

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja energetyczna budynku OSP Łosie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ROPA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892660

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 733

1.5.2.) Miejscowość: Ropa

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-312

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 18 3534014

1.5.8.) Numer faksu: 18 3534017

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@eu-ropa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.eu-ropa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-21bb1260-2549-4f48-b82d-94032bde874f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja energetyczna budynku OSP Łosie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-21bb1260-2549-4f48-b82d-94032bde874f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00001390

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00114167/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja energetyczna budynku OSP Łosie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00440755

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RLIŚ.271.24.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane pn.: Modernizacja energetyczna budynku OSP Łosie.

W zakres realizacji inwestycji wchodzi:

1) Modernizacja energetyczna budynku OSP Łosie obejmująca modernizację przegród:

Docieplenie podłogi na gruncie w sali wielofunkcyjnej zlokalizowanej na parterze poprzez zastosowanie warstwy izolacji termicznej w postaci płyty XPS/EPS o grubości 10 cm i współczynniku λ 0,036 [W/(m²*K)].

2) Docieplenie stropu nad nieogrzewanym poddaszem. Docieplenie stropu poprzez zastosowanie izolacji termicznej w postaci płyt XPS/EPS 15 cm i współczynnika λ 0,038 [W/(m²*K)]. Współczynnik przenikania przed modernizacją $U=0,34$ [W/(m²*K)]. Współczynnik po modernizacji $U=0,14$ [W/(m²*K)].

3) Wymiana stolarki okiennej poprzez wymianę części okien. Okna w stanie aktualnym o współczynniku $U=2,0$ [W/(m²*K)]. Współczynnik przenikania wymienianych okien $U_{max}=0,9$ [W/(m²*K)].

4) Wymiana stolarki drzwiowej na nową. Drzwi zewnętrzne w stanie aktualnym o współczynniku $U=2,5$ [W/(m²*K)]. Współczynnik przenikania nowych drzwi $U_{max}=1,3$ [W/(m²*K)].

5) Montaż systemu solarnego na dachu budynku oraz zasobnika c.w.u.

6) Modernizacja oświetlenia poprzez wymianę nieefektywnych źródeł światła na wysokowydajne zgodnie z projektem.

7) Montaż źródeł OZE poprzez montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku oraz magazynu energii.

8) Wykonanie i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 70 x 100 cm. Treść i wzór tablicy, zostanie przekazany Wykonawcy na etapie realizacji zadania.

2. Ponadto opis przedmiotu zamówienia określają:

a) Dokumentacja projektowa instalacji solarnej, instalacji fotowoltaicznej wraz

z magazynem energii oraz instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - załączniki do SWZ,

b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - załączniki do SWZ

c) Przedmiary robót dla poszczególnych elementów składających się na przedmiot zamówienia z zastrzeżeniem, że mają one jedynie charakter poglądowy i informacyjny oraz należy je traktować w sposób pomocniczy do Dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przy określeniu rzeczywistego zakresu robót składających się na przedmiot zamówienia - załączniki do SWZ.

a) Wytyczne techniczne - stanowiące Załącznik nr 1 do Programu priorytetowego: Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych Część 3) Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych.

b) Świadectwa charakterystyki energetycznej, przed modernizacją i z planowanym efektem po modernizacji,

c) Przegląd energetyczny budynku przed modernizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45431000-7 - Kładzenie płytek

09331100-9 - Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

09332000-5 - Instalacje słoneczne

44611500-1 - Zbiorniki na wodę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 378999,90 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 487000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 378999,90 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe "FAMILIA"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370388428

7.3.3) Ulica: Strzeszyn 342

7.3.4) Miejscowość: Biecz

7.3.5) Kod pocztowy: 38-340

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 378999,90 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30