Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Marcinki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOBYLA GÓRA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855386

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wiosny Ludów 1

1.5.2.) Miejscowość: Kobyla Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-507

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62/7378100

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@kobyla-gora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.kobyla-gora.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-82eb6617-e3ed-48fe-a763-998c22e73019

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Marcinki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-82eb6617-e3ed-48fe-a763-998c22e73019

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00000250

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-01-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045742/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Termomodernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Marcinki.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, nabór nr FEWP.08.01-IZ.00-002/24 w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju Stowarzyszenia „Ostrzeszowska Lokalna Grupa Działania”, Priorytet 08: Rozwój Lokalny

Kierowany przez Społeczność (EFRR). Działanie 08.01: Wspieranie rozwoju programowanego w Lokalnych Strategiach Rozwoju (RLKS

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00509994

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2025.BZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zadanie polega na termomodernizacji budynku Sali wiejskiej w Marcinkach, obejmującej m.in. ocieplenie dachu, wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianę oświetlenia. Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Marcinki na działce o nr ewidencyjnym 335. Budynek sali wiejskiej został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej o ścianach dwuwarstwowych. Obiekt nie jest wpisany do ewidencji zabytków. Obecnie działka jest zabudowana budynkiem Sali wiejskiej, jest częściowo utwardzona, na działce znajduje się teren zielony.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa załącznik nr 1 - dokumentacja projektowa. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany ceny, którą należy traktować jako ryczałtową.
3. Przedmiar robót załączony do niniejszej SWZ ma charakter pomocniczy, a ewentualne nieujęte w nim elementy robót wynikające z projektu nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia. Podstawą sporządzenia wyceny powinien być zakres robót ujęty w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, specyfikacji warunków zamówienia oraz zapisy postanowień umownych, które zawarte zostały w załączniku nr 2 do specyfikacji.
Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
4. Zamówienie obejmuje również:
1) wykonanie wszelkich robót i czynności związanych z prawidłową realizacją zamówienia,
2) obsługę geodezyjną budowy: wytyczenie, ewentualne wskazanie granic, inwentaryzacja powykonawcza (2 egzemplarze),
3) wszelkie naprawy urządzeń nad- i podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
4) dopełnienie wszelkich zaleceń wynikających z wszystkich uzgodnień branżowych,
5) przeprowadzenie wszelkich robót i czynności związanych z odbiorem przedmiotu zamówienia i przekazaniem go do eksploatacji, itp.
6) zapewnienie bezpieczeństwa na placu budowy i wokół niego oraz ubezpieczenie budowy;
Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót objętych umową na podstawie Projektu czasowej zmiany organizacji ruchu, stanowiącego załącznik do specyfikacji.
7) inne czynności wynikające z przepisów branżowych bądź specyfiki zamówienia,
8) wywóz materiałów nieprzydatnych do wbudowania na składowisko odpadów. Koszty związane z gospodarowaniem odpadami, tj. transport, odzysk, unieszkodliwienie, deponowanie na składowisku odpadów poniesie Wykonawca.
Wykonawca będzie miał obowiązek wywieźć i zutylizować materiał z rozbiórki na własny koszt zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie.

Uwaga!
W ramach realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów budowlanych zgodnie z ustawą o odpadach oraz przekazania ich do recyklingu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 233292,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 400123,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 233292,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOLBUD MATEUSZ BERSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 300119068

7.3.4) Miejscowość: Ostrzeszów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 233292,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni