

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Opracowanie projektu Planu Ogólnego dla Gminy Dobra**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA DOBRA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684315
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Dobra
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 72-210
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL427 - Szczecinecko-pyrzycki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** +48 91 3914528
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** s.kuran@dobragmina.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.dobragmina.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ba1255cc-7401-4922-a26a-4d8a901d3bbd
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00631398
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-12-31

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00621940
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie projektu Planu Ogólnego dla Gminy Dobra
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie projektu Planu Ogólnego dla Gminy Dobra”. Zakres obejmuje opracowanie planu ogólnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w szczególności z przepisami art. 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 13i, 13j, 13k, 13m, które weszły w życie w dniu 24 września 2023 r. a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący Załącznik nr 10 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-12-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-12-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Biuro Projektowe Piotr Kowalski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9551141652

4.3.3.) Ulica: Sowia 34C

4.3.4.) Miejscowość: Szczecin

4.3.5.) Kod pocztowy: 70-792

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 230000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00649253/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z wejściem w życie w dniu 7 maja 2025 r. ustawy z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2025 r. poz. 527), która wprowadziła zmianę terminu w zakresie reformy systemu planowania przestrzennego, polegającą na wydłużeniu terminu na opracowanie i uchwalenie przez gminy planów ogólnych, obejmujących obszar całej gminy i zastępujących studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z dnia 31 grudnia 2025 r. do dnia 30 czerwca 2026 r., a także mając na uwadze konieczność dostosowania terminów realizacji przedmiotu Umowy nr ZP 7/2024 z dnia 12 grudnia 2024 roku, powstała w konieczność przedłużenia terminu na wykonanie umowy

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana dotyczy terminu wykonania przedmiotu umowy z 31.12.2025 r. na 31.05.2026 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie