Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie otworu poszukiwawczo - rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRZESKO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661139

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bartosza Głowackiego 51

1.5.2.) Miejscowość: Brzesko

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-800

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 14 68 63 100

1.5.8.) Numer faksu: +48 14 66 30 545

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umbrzesko@brzesko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzesko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-247fb31a-638a-490f-a14b-a79e1a2faa41

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie otworu poszukiwawczo - rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-247fb31a-638a-490f-a14b-a79e1a2faa41

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00626727

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039038/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Wykonanie otworu poszukiwawczo - rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00522309

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.26.2025.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego Brzesko GT-1 w celu ujęcia wód termalnych w miejscowości Brzesko na działce ewidencyjnej nr 1411/353, w ramach zadania pn. „Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko”.
2. Zakres prac i robót geologicznych został określony w „Projekcie robót geologicznych na wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko”, zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 9 grudnia 2021 r. znak: SR-IX.7422.53.5.2021.LS.
3. Zakres prac obejmuje w szczególności:
a) Prace przygotowawcze, w tym: montaż urządzenia, droga technologiczna dojazdowa, plac budowy, zbiornik o pojemności minimalnej 4000 m3 - zgodnie z „Projektem robót geologicznych”, oznakowania zadania zgodnie z wymaganiami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
b) Wiercenie otworu Brzesko GT-1 do głębokości 2140 m (+/-10%) - zgodnie z „Projektem robót geologicznych”,
c) Badania hydrogeologiczne - zgodnie z „Projektem robót geologicznych”,
d) Badania geofizyczne - zgodnie z „Projektem robót geologicznych”,
e) W przypadku negatywnych wyników opróbowania - likwidacja otworu,
f) Zakończenie wiercenia, w tym m.in.: demontaż urządzeń, rekultywacja terenu, utylizacja odpadów.
4. W ramach zamówienia należy wykonać otwór geotermalny Brzesko GT-1 zgodnie z zakresem robót określonych w Projekcie robót geologicznych oraz czynnościami określonymi w dokumentacji projektowej, decyzjach i warunkach oraz wszelkimi pracami i czynnościami pomocniczymi niezbędnymi dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, sporządzenie i zatwierdzenie niezbędnej dokumentacji, wykonanie dla potrzeb budowy podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej realizowanych prac itp., a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od zarządcy drogi decyzję o zajęciu pasa drogowego, opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych w pasie drogowym.
Projektowany otwór poszukiwawczo-rozpoznawczy Brzesko GT-1 będzie otworem pionowym o głębokości końcowej 2140 m (+/-10%) m, którego głównym celem będzie rozpoznanie i ujęcie wód termalnych z utworów cenomańsko-jurajskich o temperaturze na wypływie z ujęcia powyżej 50°C, przy wydajności co najmniej 150m3/h.
Projektowany otwór zlokalizowany jest w miejscowości Brzesko, gmina Brzesko, powiat brzeski, woj. małopolskie, na działce nr ewidencyjny 1411/353, obręb Brzesko, której właścicielem jest Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w użytkowaniu wieczystym ustanowionym na rzecz Gminy Brzesko.
Przybliżone współrzędne projektowanego otworu Brzesko GT-1 w układzie PL-2000, strefa 7:
X = 5536919,50, Y = 7471116,83.
Ze względu na możliwość uzyskania bezpieczniejszej lokalizacji palcu wiercenia Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji otworu w obrębie przedmiotowej nieruchomości na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
Szczegółowa lokalizacja otworu Brzesko GT-1 musi zostać wytyczona geodezyjnie w terenie przed rozpoczęciem robót wiertniczych. Projektowany otwór Brzesko GT-1 jest położony poza terenem należącym do sieci Natura 2000.
Rekomendowany dojazd do miejsca odwiertu, działki nr 1411/353 w Brzesku, z drogi gminnej publicznej nr 250739K ul. Przy Rondzie oraz fragment pośrednio drogą wewnętrzną ul. Przy Rondzie. Po wykonaniu odwiertu należy dostosować stan działki nr 1411/353 oraz drogi dojazdowej do stanu pierwotnego.
Zamawiający jako właściciel urządzenia wodnego wyraża zgodę na wykorzystanie urządzenia wodnego tj. kanalizacji burzowej do zrzutu wody z próbnych pompowań otworu Brzesko GT-1 pod warunkiem dokonania przez Wykonawcę zgłoszenia i uzyskania jego przyjęcia w PGWWP. Właściciel urządzenia wodnego nie odpowiada za parametry zrzucanej przez Wykonawcę wiercenia wody i ewentualne przekroczenia parametrów dopuszczonych w zgłoszeniu. Wszelkie szkody środowiskowe poczynione w wyniku zamierzonego zrzutu obciążają Wykonawcę.
Wykorzystanie otworu Brzesko GT-1 planuje się na okres co najmniej 30 lat. Po tym okresie, jeżeli nastąpi zużycie elementów, szczególnie rur okładzinowych 9 5/8” czy ewentualnej kolumny filtrowej 6 5/8", planuje się wykonać rekonstrukcję odwiertu.
Projektowany otwór Brzesko GT-1 zostanie zlikwidowany w przypadku nie nawiercenia poziomów wodonośnych

cenomańsko-jurajskich (otwór suchy), jednak ostateczna decyzja odnośnie likwidacji zostanie podjęta przez Zamawiającego.
Przedsięwzięcie pod nazwą: „Wykonanie otworu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko", jest dofinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) w ramach programu priorytetowego nr 2.9 „Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi - Udostępnianie wód termalnych w Polsce".
5. Ponadto opis przedmiotu zamówienia określają:
a) Projekt umowy - zał. nr 10 do SWZ.
b) Projekt robót geologicznych na wykonanie odwiertu poszukiwawczo-rozpoznawczego wód termalnych Brzesko GT-1 w miejscowości Brzesko - zał. nr 11 do SWZ.
c) Decyzja Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 9 grudnia 2021 r. znak: SR-IX.7422.53.5.2021.LS zatwierdzająca projekt robót geologicznych - zał. nr 11 do SWZ.
d) Przedmiar prac oraz harmonogram rzeczowo-finansowy (element pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia, ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia) - zał. nr 11 do SWZ.
e) Mapa zasadnicza części działki 1411/353 pod odwiert Brzesko GT-1 - zał. nr 11 do SWZ.
f) Mapa lokalizacja działki i dostęp - zał. nr 11 do SWZ.
g) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - zał. nr 11 do SWZ.
h) Badanie nr 1 i badanie nr 2 wstępnego rozpoznania warunków geotechnicznych terenu przeznaczonego pod infrastrukturę odwiertu geotermalnego.
i) Wyjaśnienie treści SWZ - zał. nr 12 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45255500-4 - Roboty wiertnicze i górnicze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45000000-7 - Roboty budowlane

71351220-1 - Geologiczne usługi doradcze

71351900-2 - Usługi geologiczne, oceanograficzne i hydrologiczne

71351910-5 - Usługi geologiczne

71355200-3 - Wykonywanie badań

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnił postępowanie zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy PZP tj. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli (…) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert na realizację przedmiotowego zadania wpłynęła jedna oferta Wykonawcy UOS DRILLING SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą Aleje Jerozolimskie 181 B, 02-222 Warszawa opiewająca na kwotę 25.307.010,15 zł, która przewyższa kwotę którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia tj. 16.131.222,45 zł.

W związku z faktem, iż cena najkorzystniejszej oferty na realizację zadania przewyższa środki jakimi obecnie dysponuje Zamawiający postanowiono unieważnić przedmiotowe postępowanie.