

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych w Muzeum Fryderyka Chopina w Warszawie w ramach zadania pn.: „Perła Warszawy – podniesienie standardów ekspozycyjnych i dostępności Muzeum Fryderyka Chopina”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Narodowy Instytut Fryderyka Chopina

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 017307171

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tamka 43

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-355

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@nifc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nifc.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych w Muzeum Fryderyka Chopina w Warszawie w ramach zadania pn.: „Perła Warszawy – podniesienie standardów ekspozycyjnych i dostępności Muzeum Fryderyka Chopina”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-eb99dec0-1e2e-43de-8141-2778250ba227

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00624932

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00087318/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie robót budowlanych w Muzeum Fryderyka Chopina w Warszawie w ramach zadania pn.: „Perła Warszawy – podniesienie standardów ekspozycyjnych i dostępności Muzeum Fryderyka Chopina”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Program Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Priorytet FENX.07 – Kultura, Działanie FENX.07.01– Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej Nr umowy o dofinansowanie: FENX.07.01-IP.04-0069/24-00 Tytuł i nr projektu: „Perła Warszawy - podniesienie standardów ekspozycyjnych i dostępności Muzeum Fryderyka Chopina nr FENX.07.01-IP.04-0069/24

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-eb99dec0-1e2e-43de-8141-2778250ba227>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Tak

3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia

Pełna dokumentacja projektowa wraz z dokumentacją STWiORB, przedmiarem oraz dokumentami formalno-prawnymi, wymienionymi w OPZ, uznana przez Zamawiającego jako poufna, będzie udostępniona po podpisaniu Oświadczenia o zachowaniu poufności (według Załącznika nr 1c do SWZ). Zamawiający prześle drogą elektroniczną login i hasło do dysku zdalnego, na adres mailowy podany w Oświadczeniu.

Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzeniu przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Uczestnictwo Wykonawców w wizji lokalnej jest wymagane z uwagi na skomplikowany charakter zamówienia. Uczestnictwo w wizji lokalnej, a także uzyskanie dostępu do pełnej dokumentacji wymienionej w OPZ uznanej przez Zamawiającego jako poufna, w tym m.in. dokumentacji projektowej, będzie możliwe po złożeniu Oświadczenia o zachowaniu poufności (według Załącznika nr 1c do SWZ). Szczegółowe informacje na temat wizji lokalnej i udostępnienia poufnych dokumentów przedstawione są w § 4 ust. 3 i 4 SWZ.

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1) Platforma e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl>

2) poczta elektroniczna: zamowienia@nifc.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia.

2. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

3. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu o komunikacji elektronicznej.

5. Szczegółowe informacje na temat komunikacji i korespondencji elektronicznej przedstawione są w § 7-11 SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, s. 2), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie Narodowy Instytut Fryderyka Chopina z siedzibą przy ul. Tamka 43, 00-355 w Warszawie,
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Narodowym Instytucie Fryderyka Chopina pod adresem: ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa lub poprzez e-mail iod@nifc.pl. Szczegółowe informacje przedstawione są w § 21 ust. 1 i 2 SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Ograniczenia stosowania RODO na podstawie art. 19 ust. 2 i 3 ustawy Pzp przedstawione są w § 21 ust. 3 SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.25.76.2025.1**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak**4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych (ogólnobudowlanych, elektrycznych, teletechnicznych, sanitarnych itp.) przebudowy budynku Muzeum Fryderyka Chopina w Warszawie oraz robót budowlanych w jego otoczeniu wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi, w ramach zadania pn.: „Perła Warszawy – podniesienie standardów ekspozycyjnych i dostępności Muzeum Fryderyka Chopina”. Celem wykonania tych robót jest doprowadzenie budynku Muzeum Fryderyka Chopina do pełnej zgodności z aktualnymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej, a także uzyskanie funkcjonalnej i estetycznej przestrzeni na potrzeby głównej funkcji muzealnej, magazynowania zbiorów, edukacji, a także dostępności do obiektu i jego otoczenia. Wykonawca będzie miał obowiązek współpracy z innymi wykonawcami wykonującymi prace związane z przedmiotową inwestycją, w szczególności wykonawcami aranżacji oraz wykonawcami wystawy w Obiekcie.

2. Zakres robót budowlanych i innych zadań obejmuje:

- 1) Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe
- 2) Roboty budowlane – konstrukcyjne,
- 3) Prace konserwatorskie,
- 4) Roboty instalacyjne,
- 5) Roboty wykończeniowe,
- 6) Roboty zewnętrzne,
- 7) Odbiory i kontrola jakości
- 8) Usuwanie wad,
- 9) Wykonanie dokumentacji powykonawczej

3. Opis przedmiotu zamówienia zawierający szczegółowy zakres prac, warunki wykonania zamówienia oraz zasady współpracy przedstawione są, odpowiednio, w Załączniku nr 1 do SWZ pn. Opis przedmiotu zamówienia, dalej „OPZ” oraz w Załączniku nr 2 do SWZ pn. „Wzór umowy”.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 8 miesiące**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert****4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie Kierownika budowy**4.3.6.) Waga:** 20**Kryterium 3****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji**4.3.6.) Waga:** 20**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy Pzp:

3) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:

Zamawiający określa w tym zakresie warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Wykonawca powinien wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów złotych).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek powyższy może być spełniony łącznie.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa:

Zamawiający określa w tym zakresie warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

I Doświadczenia Wykonawcy:

Wykonawca powinien wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na wykonaniu odbudowy, rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy, o wartości co najmniej 20 000 000 złotych brutto, wykonanej w zabytkowej części budynku wpisanego do rejestru zabytków, prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), dalej „ustawa o ochronie zabytków”.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten będzie spełniony, gdy co najmniej jeden z wykonawców zrealizował wyżej wskazaną robotę budowlaną. Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania wartości zrealizowanych według powyższego opisu robót przez poszczególnych Wykonawców do kwoty 20 000 000 zł.

II Kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował następującym personelem:

a) co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert prowadziła przez co najmniej 6 miesięcy jako kierownik budowy co najmniej 1 (jedną) budowę lub przebudowę budynku o wartości zrealizowanych robót wynoszącej co najmniej 20 000 000 złotych brutto.

Osoba przeznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy powinna posiadać:

i. uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080), dalej „Prawo budowlane”, Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 831), dalej „Rozporządzenie

w sprawie przygotowania zawodowego w budownictwie” oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.) dalej „Ustawa o samorządach zawodowych w budownictwie”,

ii. kwalifikacje do prowadzenia robót budowlanych przy zabytkach nieruchomości określone w art. 37c Ustawy o ochronie zabytków

iii. co najmniej 18 miesięcy doświadczenia polegającego na udziale w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

b) co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w rozumieniu Prawa budowlanego, Rozporządzenia w sprawie przygotowania zawodowego w budownictwie oraz Ustawy o samorządach zawodowych w budownictwie.

c) co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót teletechnicznych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, w rozumieniu Prawa budowlanego, Rozporządzenia w sprawie przygotowania zawodowego w budownictwie oraz Ustawy o samorządach zawodowych w budownictwie.

d) co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót instalacyjnych sanitarnych, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, Rozporządzenia w sprawie przygotowania zawodowego w budownictwie oraz Ustawy o samorządach zawodowych w budownictwie,

Zamawiający dopuszcza łączenie wskazanych wyżej funkcji przez jedną osobę, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań dla łączonych funkcji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia powyższy warunek może być spełniony łącznie.

Zamawiający określając wymagania w zakresie posiadania uprawnień dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 poz. 334 ze zm.).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego w § 13 SWZ, będzie wymagał złożenia podmiotowego środka dowodowego, którym jest oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy PZP, określone w § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia o dokumentach podmiotowych. Oświadczenie to należy złożyć na wezwanie, według wzoru wskazanego w Załączniku nr 4 do SWZ – Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w Oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy PZP w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego. Oświadczenie, o którym mowa wyżej składa: Wykonawca, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, podwykonawca.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej, będzie wymagał złożenia przez Wykonawców następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) odnośnie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej wskazanego w § 14 ust. 1 pkt 3 – informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę 5 000 000 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wskazanego wyżej podmiotowego środka dowodowego Wykonawca składa inny podmiotowy środek dowodowy, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnianie opisanego warunku udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

2) odnośnie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawcy, wskazanego w § 14 ust. 1 pkt 4).I SWZ – Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia o dokumentach podmiotowych. Wykaz ten należy złożyć na wezwanie, według wzoru podanego w Załączniku nr 5 do SWZ.

3) odnośnie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wskazanego w § 14 ust. 1 pkt 4).II SWZ – Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami, wykaz ten należy złożyć na wezwanie według wzoru podanego w Załączniku nr 6 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Wykaz inwestycji prowadzonych przez Kierownika budowy, sporządzony zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SWZ. Informacje przedstawione w tym wykazie pozwolą ocenić ofertę i przyznać jej punkty w kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy”

wskazanych w § 18 ust. 1, poz. 2 tabeli i opisanym w § 18 ust. 2 pkt 2 SWZ. Wykaz ten stanowi przedmiotowy środek dowodowy w postępowaniu służący potwierdzeniu zgodności oferowanej roboty budowlanej z cechami określonymi w opisie kryterium oceny ofert i na podstawie art. 107 ust. 3 ustawy Pzp nie podlega uzupełnieniu.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Formularz cenowy – Tabela elementów scalonych, sporządzony według Załącznika 1a do SWZ.

2. Wykaz oferowanego asortymentu związanego z urządzeniami instalacji zabezpieczeń technicznych, sporządzony według Załącznika nr 1b do SWZ,

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 100.000,00 zł.

Szczegółowe wymagania zawarte są w § 9 ust. 5-18.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie zmiany terminu realizacji umowy, możliwości prowadzenia innych rozwiązań technologicznych, zmiany polegającej na zwiększeniu lub zmniejszeniu zakresu robót budowlanych oraz zmiany wysokości wynagrodzenia, na zasadach szczegółowo określonych w paragrafie 19 wzoru umowy (Załącznik nr 2 do SWZ).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-01-21 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem interaktywnego Formularza ofertowego na Platformie eZamówienia.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-01-21 12:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-02-19