

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Odbudowa budynku z Dąbrówki – II etap**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: MUZEUM-KASZUBSKI PARK ETNOGRAFICZNY IM. TEODORY I IZYDORA GULGOWSKICH WE WDZYDZACH

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000649114

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Teodory i Izydora Gulgowskich 68

1.4.2.) Miejscowość: Wdzydze

1.4.3.) Kod pocztowy: 83-406

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.4.7.) Numer telefonu: tel./fax (0 58) 686-11-30

1.4.8.) Numer faksu: tel./fax (0 58) 686-12-88

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: muzeum@muzeum-wdzydze.gda.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeum-wdzydze.gda.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5b51c2cb-4161-4da8-8946-f3e6cea8e9d0

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00624790

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00223954

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Odbudowa budynku z Dąbrówki – II etap

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest odbudowa budynku z Dąbrówki, na terenie Muzeum – Kaszubskiego Parku Etnograficznego im. Teodory i Izidora Gulgowskich we Wdzydzach (II etap prac).
 2. Przedmiot zamówienia obejmuje II etap odbudowy drewnianego budynku mieszkalnego, o konstrukcji szkieletowej, niepodpiwniczonego, parterowego z poddaszem użytkowym, przykrytego dachem dwuspadowym, pokrytym papą. Budynek został rozebrany w 1995 r., przeniesiony do Muzeum, I etap odbudowy wykonano w 2024 roku. Odbudowany budynek będzie pełnił funkcję ekspozycyjną
 3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:
 - 1) wykonanie zewnętrznych schodów kamiennych i kamienno-ceglanych
 - 2) montaż stolarki okienno-drzwiowej, drewnianych schodów wewnętrznych
 - 3) wykonanie podłóg i listew przypodłogowych i pował z desek sosnowych, posadzek ceglanych
 - 4) wykonanie wewnętrznych i zewnętrznych tynków glinianych i wapiennych na ceglach i podkładzie z mat trzcinowych, wykonanie zewnętrznego, profilowanego gzymsu na wszystkich elewacjach budynku
 - 5) malowanie tynków mlekiem wapiennym, oszklenie ram okien i naświetli drzwi
 - 6) wykonanie impregnacji grzybobójczej, owadobójczej i ognioochronnej elementów drewnianych
 - 7) wykonanie 4 pieców licowanych kaflami gładkimi, trzonu kuchennego licowanymi kaflami gładkimi wraz z licowaniem części przyległej ściany, wykonanie ceglano: pieca, trzonu kuchennego, wędzarni
 - 8) wykonanie rusztowań i ich demontaż
 - 9) ustawienie szaf kablowych i wykonanie do nich przyłączy (światłowód, bednarka, kabel energetyczny), doprowadzenie instalacji do budynku
 - 10) postawienie 15 metrowego masztu odgromowego, wykonanie ochrony odgromowej budynku
 - 11) wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego budynku
 - 11) wykonanie przeciwpożarowego systemu alarmowego budynku
 - 12) wykonanie przeciwwłamaniowego i przeciwnapadowego systemu alarmowego budynku
 - 13) programowanie, testowanie i uruchomienie systemów alarmowych
 - 14) wykonanie pomiarów teletechnicznych, instalacji: odgromowej i elektrycznej, oświetlenia ewakuacyjnego.
 - 15) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej i dokumentacji powykonawczej
- Uwaga!
- Obecny stan budowy to stan surowy otwarty. Roboty wykonano w I etapie odbudowy.

3.9.) Główny kod CPV: 45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45262630-6 - Wznoszenie pieców
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa
- 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-04****4.2.) Okres realizacji zamówienia:**
do 2025-12-05**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Usługi Remontowo Budowlane Wojciech Dublinowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5911261920

4.3.3.) Ulica: Ul. Piotra Wysockiego 1

4.3.4.) Miejscowość: Kościerzyna

4.3.5.) Kod pocztowy: 83-400

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1266900,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00277884/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-12-04

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1266900,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy