

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zdania inwestycyjnego pn. Adaptacja budynku tzw. Szarego Domu w Krakowie, przy ul. Jerozolimskiej 3 na potrzeby Muzeum KL Płaszów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum - Miejsce Pamięci KL Płaszów w Krakowie. Niemiecki nazistowski obóz pracy i obóz koncentracyjny (1942 - 1945)

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387820170

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Lipowa 3/115

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 30-702

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@plaszow.org

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://plaszow.org/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Samorządowa Instytucja Kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06c34373-6292-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00624680

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00326042/01 z dnia 2021-12-21

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zdania inwestycyjnego pn. Adaptacja budynku tzw. Szarego Domu w Krakowie, przy ul. Jerozolimskiej 3 na potrzeby Muzeum KL Płaszów

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. Adaptacja budynku tzw. Szarego Domu w Krakowie, przy ul. Jerozolimskiej 3 na potrzeby Muzeum KL Płaszów.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1 został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami.

3.9.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

36 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Piotr Wolarek Biuro Projektów

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 944-204-74-34

4.3.3.) Ulica: ul. Świętokrzyska 12/220

4.3.4.) Miejscowość: Kraków

4.3.5.) Kod pocztowy: 30-015

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 227550,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2022/BZP 00182359/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-12-24

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Rozszerzenie zakresu opracowania projektowego

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W celu poprawnego pod kątem technicznym zaprojektowania całej inwestycji, a także z konieczności zadbania o spójny charakter i wygląd terenu po byłym obozie koncentracyjnym, uzasadnione jest rozszerzenie zakresu opracowania projektowego określonego w ww. Umowie z dnia 24.05.2022 r. o teren przylegający do zabytkowego budynku tzw. Szarego

Domu o powierzchni około 282 m2.

Ze względu na ukształtowanie terenu wokół Szarego Domu (znaczący spadek terenu w stronę ul. Jerozolimskiej) niezbędne jest kompleksowe zaprojektowanie całości odwodnienia w strefie wejściowej do Muzeum, co także uzasadnia zlecenie wykonania całości projektu obejmującemu ten teren jednemu projektantowi.

Ponadto dzięki temu, obszar wejściowy na teren po byłym obozie koncentracyjnym zostanie zaprojektowany w sposób jednolity, oddający powagę miejsca, a przy tym z dbałością o ekonomiczne i efektywne rozwiązania techniczne.

5.4.6.) Wartość zmiany: 18450,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Rozszerzenie zakresu opracowania projektowego

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W celu poprawnego pod kątem technicznym zaprojektowania całej inwestycji, a także z konieczności zadbania o spójny charakter i wygląd terenu po byłym obozie koncentracyjnym, uzasadnione jest rozszerzenie zakresu opracowania projektowego określonego w ww. Umowie z dnia 24.05.2022 r. o teren przylegający do zabytkowego budynku tzw. Szarego Domu o powierzchni około 500 m2.

Ze względu na ukształtowanie terenu wokół Szarego Domu (znaczący spadek terenu w stronę ul. Jerozolimskiej) niezbędne jest kompleksowe zaprojektowanie całości odwodnienia w strefie wejściowej do Muzeum, co także uzasadnia zlecenie wykonania całości projektu obejmującemu ten teren jednemu projektantowi.

Ponadto dzięki temu, obszar wejściowy na teren po byłym obozie koncentracyjnym zostanie zaprojektowany w sposób jednolity, oddający powagę miejsca, a przy tym z dbałością o ekonomiczne i efektywne rozwiązania techniczne.

5.4.6.) Wartość zmiany: 4050,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

przesunięcie terminu realizacji inwestycji

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

przesunięcie terminu realizacji o 7 miesięcy

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 212542,50 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy