Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa dostępności szkół podstawowych Gminy Międzychód dla osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi - w formule zaprojektuj i wybuduj
(z podziałem na części)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIĘDZYCHÓD

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210967060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Piłsudskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Międzychód

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-400

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 95 748 8100

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@miedzychod.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miedzychod.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1bf2463d-8901-4d72-9622-14e2033a8993

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa dostępności szkół podstawowych Gminy Międzychód dla osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi - w formule zaprojektuj i wybuduj
(z podziałem na części)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1bf2463d-8901-4d72-9622-14e2033a8993

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00624593

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038355/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Poprawa dostępności szkół podstawowych gminy Międzychód dla osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Priorytet 5: Fundusze europejskie wspierające społeczną infrastrukturę dla Wielkopolan (EFRR) Działanie 5.1. Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości kształcenia, szkolenia i uczenia się przez całe życie poprzez wsparcie infrastruktury edukacyjnej

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00523380

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZR.271.18.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1546000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ I:
1) ZADANIE I - Poprawa dostępności Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Miasta Stołecznego Warszawy w Międzychodzie dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi - przebudowa węzłów sanitarnych, instalacja zewnętrznego dźwigu osobowego, dostosowanie systemów wejściowych poprzez instalację bezpiecznych wycieraczek, wyposażenie w przenośną pętlę indukcyjną, zakup wyposażenia do sali wyciszeń i sali sensorycznej.
2) ZADANIE II - Poprawa dostępności Szkoły Podstawowej w Łowyniu funkcjonującej w ramach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Łowyniu dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi - modernizacja toalety, poszerzenie otworów drzwiowych oraz wymiana drzwi do sal lekcyjnych, pokoju pedagoga, gabinetu dyrektora oraz innych pomieszczeń na 1 kondygnacji, montaż wycieraczek wpuszczanych w posadzkę, wyposażenie w przenośną pętlę indukcyjną, zakup monitora interaktywnego i programu terapeutycznego do prowadzenia edukacji włączającej.

Zakres prac do wykonania w ramach części I oraz części II obejmuje:
1) Wykonanie dokumentacji projektowej - zgodnie z zakresem wskazanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU);
2) Wykonanie na podstawie opracowanej i przekazanej dokumentacji, robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem;
3) Nadzór autorski w trakcie realizacji zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w programie funkcjonalno – użytkowym, sporządzonym dla każdego z zadań objętych zamówieniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45262522-6 - Roboty murarskie

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432220-2 - Tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331211-8 - Instalowanie wentylacji zewnętrznej

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

45262320-0 - Wyrównywanie

4.5.5.) Wartość części: 573000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) ZADANIE I - Poprawa dostępności Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Polski Niepodległej w Międzychodzie dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi - modernizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, instalacja dźwigu osobowego, wyposażenie w przenośną pętlę indukcyjną, przeprowadzenie robót zewnętrznych, które ułatwią komunikację pionową oraz dostęp do różnych części budynku, budowa zbiornika retencyjnego na wodę deszczową, budowa instalacji fotowoltaicznej, zakup wyposażenia - programów do prowadzenia edukacji włączającej.
2) ZADANIE II - Poprawa dostępności Szkoły Podstawowej w Kamionnie funkcjonującej w ramach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kamionnie dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi - modernizacja toalety, przebudowa zewnętrznej pochylni, montaż wycieraczki, zakup przenośnej pętli indukcyjnej, zakup monitora interaktywnego.

Zakres prac do wykonania w ramach części I oraz części II obejmuje:
1) Wykonanie dokumentacji projektowej - zgodnie z zakresem wskazanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU);
2) Wykonanie na podstawie opracowanej i przekazanej dokumentacji, robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem;
3) Nadzór autorski w trakcie realizacji zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w programie funkcjonalno – użytkowym, sporządzonym dla każdego z zadań objętych zamówieniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45262522-6 - Roboty murarskie

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45262320-0 - Wyrównywanie

45432220-2 - Tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331211-8 - Instalowanie wentylacji zewnętrznej

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

4.5.5.) Wartość części: 973000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 704790,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 836400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 704790,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INTERO SERWIS SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 1182188061

7.3.3) Ulica: Daniłowskiego 6/76

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-833

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 704790,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1196790,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1396050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1196790,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INTERO SERWIS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 1182188061

7.3.3) Ulica: ul. Gustawa Daniłowskiego 6 lokal 76

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-833

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1196790,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy