

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa skateparku w miejscowości Sarnaki**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Sarnaki
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 030237687
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Berka Joselewicza 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Sarnaki
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 08-220
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (83) 359 91 98
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@sarnaki.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.sarnaki.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c9a70ea8-5c5c-4f9a-90f6-0b43e046b23a
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00620944
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-12-23

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00437594
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa skateparku w miejscowości Sarnaki
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania pn. „Budowa skateparku w miejscowości Sarnaki”.
 2. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Samorządu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej – „Mazowsze dla sportu”.
 3. Przedmiotem zamówienia jest budowa obiektów małej architektury w celu utworzenia skateparku na dz. nr ew. 362/1,

362/2 obręb 0029 Sarnaki. W skład przedmiotowych obiektów wchodzić będą urządzenia zabawowe: Bank Ramp, Fun Box, Quarter Pipe, Mini Ramp, Rail prosty, Manual Pad Combo, tworzące układ przeszkód i najazdów na utwardzonym terenie z betonu, jak również obiekty towarzyszące, tj. ławki i kosze na śmieci, latarnie oświetleniowe, monitoring, ogrodzenie. W ramach zamówienia należy wykonać następujący zakres prac:

- 1) Przygotowanie terenu i roboty ziemne,
- 2) Wykonanie podbudowy i warstw konstrukcyjnych pod nawierzchnię betonową,
- 3) Wykonanie nawierzchni betonowej głównej płyty skateparku,
- 4) Wykonanie utwardzenia z kostki brukowej w opasaniu skateparku,
- 5) Montaż urządzeń skateparkowych: Bank Ramp, Fun Box, Quarter Pipe, Mini Ramp, Rail prosty, Manual Pad Combo,
- 6) Montaż elementów towarzyszących: kosze na śmieci, ławki, oświetlenie, monitoring,
- 7) Montaż ogrodzenia panelowego z furtką.

3.8.) Główny kod CPV: 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-10-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-11-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TRES-BUD USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE MATEUSZ TRESKA

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 061400551

4.3.3.) Ulica: Akacjowa 10

4.3.4.) Miejscowość: Rakowiska

4.3.5.) Kod pocztowy: 21-500

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 637893 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00493484/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-03

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie wykonywania robót przygotowawczych ziemnych i pomiarów geodezyjnych pod budowę skateparku wyniknęła różnica w wysokości gruntu od 0 do 87 cm, w związku z czym konieczne było wyrównanie terenu wraz z zagęszczeniem oraz dostarczeniem warstwy wyrównawczej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

- 1) Wydłużenie terminu realizacji zamówienia do dnia 19.12.2025 r.
- 2) Zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy do łącznej kwoty brutto 669 288,16 zł w związku z koniecznością wykonania dodatkowego wyrównania terenu poprzez dowiezienie i rozplantowanie warstwy ziemi o powierzchni 994,72 m² i średniej grubości 43,5 cm.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 31395,16

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie