Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Dokończenie modernizacji budynku przy ul. M. Sobczaka 5 na osiedlu Boernerowo w celu utworzenia miejsca aktywności lokalnej - Zadanie inwestycyjne numer C/BEM/VII/P3/17.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: BEMOWSKIE CENTRUM KULTURY W DZIELNICY BEMOWO M.ST. WARSZAWY

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 140435152

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rozłogi 18

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 01-310

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: maria@pszczolkowska@bemowskie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bemowskie.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-edccdf67-92d4-4ed9-95a0-c74d16c4aefa

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00617338

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-22

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00644507

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Dokończenie modernizacji budynku przy ul. M. Sobczaka 5 na osiedlu Boernerowo w celu utworzenia miejsca aktywności lokalnej - Zadanie inwestycyjne numer C/BEM/VII/P3/17.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Dokończenie modernizacji budynku przy ul. M. Sobczaka 5 na osiedlu Boernerowo w celu utworzenia miejsca aktywności lokalnej - Zadanie inwestycyjne numer C/BEM/VII/P3/17.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
8 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Eltim Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5223217466

4.3.3.) Ulica: Gustawa Morcinka 5 paw 36

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 01-496

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2076827,86 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00073736/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-10-04

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonanie robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

1. Wymiana pokrycia dachu na jednej z połaci dachu;
2. Zszycie zarysowań konstrukcyjnych ścian;
3. Wykonanie nowego ogrodzenia frontowego;
4. Wykonanie poręczy przy pochylni dla osób niepełnosprawnych;
5. Zabezpieczenie przeciwpożarowe drewnianej konstrukcji dachu;
6. Wzmocnienie stropu w rejonie słupa drewnianego;
7. Zwiększenie ilości stali konstrukcyjnej w związku z projektem warsztatowym;
8. Uzgodnienie i wykonanie przyłącza energetycznego;
9. Zaniechanie stosowania okien o klasie antywłamaniowej

5.4.6.) Wartość zmiany: 211083,70

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2287911,53 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy