Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zachowanie siedlisk roślin i zwierząt chronionych w tym żeremi bobrowych poprzez utworzenie obszaru bioróżnorodności - Lubańskie Planty - etap II.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Lubań

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 7 Dywizji 14

1.5.2.) Miejscowość: Lubań

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-800

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: boi.um@miastoluban.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.luban.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-miejska-luban

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zachowanie siedlisk roślin i zwierząt chronionych w tym żeremi bobrowych poprzez utworzenie obszaru bioróżnorodności - Lubańskie Planty - etap II.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f40d530b-e853-4ae5-9731-f88f15a86c6c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00616643

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00028278/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Zachowanie siedlisk roślin i zwierząt chronionych, w tym żeremii bobrowych poprzez utworzenie obszaru bioróżnorodności - Lubańskie Planty - etap II.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 - 2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00480664

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.17.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania dofinansowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 pn.: „Zachowanie siedlisk roślin i zwierząt chronionych w tym żeremi bobrowych poprzez utworzenie obszaru bioróżnorodności - Lubańskie Planty - etap II”.

2. Zakres robót obejmuje:
- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- wykonanie alejek z nawierzchni przepuszczalnych,
- montaż małej architektury (ławki parkowe, kosze, psie pakiety, tablice informacyjne, dydaktyczne, stojaki na rowery itp.),
- przebudowa i remont schodów żelbetowych - terenowych
- budowę oświetlenia parkowego,
- budowę placu zabaw,
- modernizację istniejących murów oporowych oraz wykonanie nowych
- rewitalizację terenów zieleni (nasadzenia, humusowanie, plantowanie),
- wykonanie owadziego zakątka,
- montaż budek lęgowych dla ptaków
- montaż lunet obserwacyjnych

3. Obowiązkiem Wykonawcy będzie również pielęgnacja roślin przez okres zaoferowany w złożonej ofercie.
W ramach pielęgnacji należy wykonywać następujące czynności:
1) Pielęgnacja skweru przez minimum 24 miesiące po jego oddaniu do użytku,
2) Wykonywanie działań pielęgnacyjnych zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz adekwatnie do pory roku i wymagań gatunkowych posadzonych roślin,
3) Podlewanie i nawożenie w odpowiednich okresach, ilościach i z uwzględnieniem potrzeb gatunkowych,
4) Koszenie, wygrabianie i dosiewanie (w razie potrzeb) trawników,
5) Usuwanie przekwitniętych, martwych i suchych części roślin odpowiednio ze sztuką ogrodniczą,
6) Wymiana obumarłych roślin na żywe z tego samego gatunku i w odpowiednim rozmiarze i stadium rozwojowym,
7) Przycinanie żywopłotów, krzewów oraz drzew, bieżące usuwanie posuszu,

4.Wykonawca zobowiązany jest również uzyskać decyzję na prowadzenie prac archeologicznych oraz zapewnić stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne.

5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu Zamawiającego, Decyzji pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagana) lub dokonanie skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych we właściwym organie nadzoru budowlanego.

6. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik Nr 7 do SWZ,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45000000-7 - Roboty budowlane

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3190000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5832332,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3190000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZIB ELTOR Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6131572438

7.3.3) Ulica: Al. Niepodległości

7.3.4) Miejscowość: Lubań

7.3.5) Kod pocztowy: 59-800

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3190000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy