Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Odbudowa z przebudową zabytkowego dworu w Nowych Iganiach wraz ze zmianą jego sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Regionalne im. Mieczysława Asłanowicza w Siedlcach

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711676402

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Piłsudskiego 1

1.4.2.) Miejscowość: Siedlce

1.4.3.) Kod pocztowy: 08-110

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.4.7.) Numer telefonu: 256327470, 256327479

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@muzeumsiedlce.art.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeumsiedlce.art.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0d732912-d36c-4de6-a4b2-bafaa1711256

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00614614

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-12-22

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00210836

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Odbudowa z przebudową zabytkowego dworu w Nowych Iganiach wraz ze zmianą jego sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Odbudowa z przebudową zabytkowego dworu w Nowych Iganiach wraz ze zmianą jego sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu”, zgodnie z dokumentacją projektową z października

2024 r. stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ

3.8.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-04

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
17 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Mal-Pol sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8212644901

4.3.3.) Ulica: Targowa 7a

4.3.4.) Miejscowość: Siedlce

4.3.5.) Kod pocztowy: 08-110

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5397777 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00262550/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność wykonania robót zamiennych oraz dodatkowych robót, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a które są niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zlecono prace dodatkowe polegające na:
1) zastosowaniu tynków renowacyjnych wewnątrz budynku na całej wysokości ścian,
2) zastosowaniu tynków renowacyjnych na elewacji budynku na całej wysokości,
3) deskowaniu połaci dachowych z tarcicy nasyconej wraz z izolacją z dwóch warstw papy termozgrzewalnej,
4) wzmocnieniu ścian fundamentowych,
5) rozbiórce oraz odbudowie ścian wewnętrznych,
zgodnie z protokołem konieczności wykonania robót dodatkowych oraz protokołem konieczności wykonania robót zamiennych.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 842459,96

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie