Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont wjazdu, chodników i dróg wewn. z infrastrukturą, wykon. wiaty śmietnikowej, izolacji ścian piwnic Szkoły Podstawowej nr 36 ul. Chopina 9b we Wrocławiu - zaprojektowanie i wykonanie robót

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WROCŁAW - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931040088

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Januszowicka 15 A

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-135

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.8.) Numer faksu: bzp@zim.wroc.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@zim.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zim-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont wjazdu, chodników i dróg wewn. z infrastrukturą, wykon. wiaty śmietnikowej, izolacji ścian piwnic Szkoły Podstawowej nr 36 ul. Chopina 9b we Wrocławiu - zaprojektowanie i wykonanie robót

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ccc87666-4e3b-4bf4-a74e-011d0f0640c6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00612566

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00042319/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.87 Remont chodników i dróg wewnętrznych, wykon. izolacji ścian piwnic oraz wykon. wiaty śmietnikowej na terenie Szkoły Podstawowej nr 36 przy ul. Chopina we Wrocławiu - zaprojekt. i wykon. robót bud.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00488652

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.362.80.SP36.Chopina.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni chodników i dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą, wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian piwnic, wykonaniu wiaty śmietnikowej oraz remontu wjazdu do Szkoły Podstawowej nr 36 przy ul. Chopina 9b we Wrocławiu, w podziale na zadania:
1.1. Zadanie 1: opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwoleń na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonania robót budowlanych
1.2. Zadanie 2: realizacja robót na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w ramach Zadania 1 z uzyskaniem i dostarczeniem Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie (w przypadku uzyskania pozwolenia na budowę)
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu budowlanego, począwszy od wykonania dokumentacji budowlano – wykonawczej, uzyskania niezbędnych uzgodnień wraz z wykonaniem robót budowlano – montażowych na zgłoszenie lub uzyskaniem pozwolenia na budowę, w tym:
2.1. opracowanie dokumentacji projektowej z wykonaniem robót na zgłoszenie lub uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;
2.2. rozbiórka nawierzchni chodników z płytek betonowych i dróg wewnętrznych wykonanych z płyt trylinka,
2.3. rozbiórka istniejących przykanalików i wpustów kanalizacji deszczowej
2.4. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych budynku w obrębie wymienionych nawierzchni
2.5. ułożenie nowych krawężników betonowych i nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników z płytek betonowych wraz z podbudową
2.6. budowa nowych przykanalików i wpustów kanalizacji deszczowej
2.7. budowa wiaty śmietnikowej
2.8. uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 633450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 887445,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 633450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ASB Budownictwo Sebastian Augustyn

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8821943497

7.3.3) Ulica: Tuszyn 61C

7.3.4) Miejscowość: Tuszyn

7.3.5) Kod pocztowy: 58-207

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 633450,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie:
Zadanie 1: do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy
Zadanie 2: do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy