

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Remont elewacji budynku Domu Kultury Włókniarzy w Bielsku-Białej z przebudową ściany zewnętrznej od placu przy ul. Sukienniczej 8 oraz remont ściany wewnętrznej na I piętrze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miejski Dom Kultury

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070615661

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. 1 Maja 12

1.4.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.4.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.4.7.) Numer telefonu: 338125692

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: mdk@mdk.bielsko.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mdk.bielsko.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d858d3ee-f0ef-4ada-9a83-bb524c99d14e

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00612326

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-19

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00400741

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Remont elewacji budynku Domu Kultury Włókniarzy w Bielsku-Białej z przebudową ściany zewnętrznej od placu przy ul. Sukienniczej 8 oraz remont ściany wewnętrznej na I piętrze

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest Remont elewacji budynku Domu Kultury Włóknarzy w Bielsku-Białej z przebudową ściany zewnętrznej od placu przy ul. Sukienniczej 8 oraz remont ściany wewnętrznej na pierwszym piętrze obejmujący w szczególności:

1. Roboty przygotowawcze i zabezpieczające;
2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe;
3. Wykonanie robót murarskich;
4. Wywóz i składowanie odpadów (gruzu, itp.);
5. Odbicie starych tynków zewnętrznych na rusztowaniach;
6. Wykonanie tynków renowacyjnych;
7. Wykonanie obróbek blacharskich i parapetów;
8. Malowanie tynków zewnętrznych;
9. Wykonanie robót elektrycznych oraz instalacji odgromowej na ścianach;
10. Wykonanie zszycia ścian za pomocą kotew systemowych;
11. Wykonanie izolacji ścian i fundamentowych.
12. Rozbiórkę części ściany i odbicie starych tynków wewnętrznych na rusztowaniach;
13. Murowanie ściany po rozbiórce;
14. Uzupełnienie tynków wewnętrznych;
15. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach;
16. Malowanie tynków wewnętrznych;
17. Ankrowanie ścian.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w SWZ i niżej wymienionych załącznikach do SWZ:

1. Wzorce umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ;
2. Przedmiarach robót stanowiących Załączniki nr 8 i 12 do SWZ;
3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiących Załącznik nr 9 i 13 do SWZ;
4. Projekcie architektoniczno- budowlanym stanowiącym Załącznik nr 11 do SWZ;
5. Ekspertyzie technicznej (w części dotyczącej ściany wewnętrznej) Załącznik nr 14 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

56 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MUR-BET Usługi Ogólnobudowlane Janusz Chwiejda

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5470160844

4.3.3.) Ulica: Działy 29

4.3.4.) Miejscowość: Kozy

4.3.5.) Kod pocztowy: 43-340

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 457161,01 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00459434/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-11-25

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wystąpienie robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Niezbędne dodatkowe roboty ogólnobudowlane

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 506234,06 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy