Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Usługa ochrony obiektu i mienia Teatru im. Juliusza Osterwy
w Gorzowie Wielkopolskim”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TEATR IM. JULIUSZA OSTERWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 211045516

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Teatralna 9

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: „Usługa ochrony obiektu i mienia Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim”

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@teatr-gorzow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.teatr-gorzow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3088374f-3ff4-4b15-a9eb-2c747a9cf838

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Usługa ochrony obiektu i mienia Teatru im. Juliusza Osterwy
w Gorzowie Wielkopolskim”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3088374f-3ff4-4b15-a9eb-2c747a9cf838

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00611522

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00223498/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 . „Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynku Teatru im. Juliusza Osterwy w Gorzowie Wielkopolskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00560159

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: T/202/4/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: ochrona obiektów teatralnych.
2. Budynek teatru przy ul. Teatralnej 9 w Gorzowie Wielkopolskim o powierzchni 2044 m2, ilość kondygnacji:
- 1 podziemna, 2 nadziemne, wejścia do obiektu – 5, w tym 2 główne, 3 ewakuacyjne;
- budynek sceny letniej o powierzchni 228 m2 ilość kondygnacji 1 nadziemna.
3. Zakres świadczenia usługi obejmuje:
− całodobowe strzeżenie budynku, w godzinach pracy teatru (7.30-15.30) ochrona tylko na posterunku (portiernia teatru), a w godzinach nocnych – obchód całego obiektu nie rzadziej niż co dwie godziny,
− monitoring wizyjny, obejmujący place przyteatralne (wewnętrzny oraz zewnętrzny),
− całodobowa, 7 dni w tygodniu obsługa centrali telefonicznej (przyjmowanie połączeń i łączenie do poszczególnych działów),
− całodobowa obsługa centralki sygnalizacji pożaru, polegająca na jej obserwacji i natychmiastowej reakcji na zaistniałe ewentualne zagrożenia, w przypadku sygnału alarmowego monitoring zagrożonego miejsca, oraz w przypadku pożaru bezpośrednie połączenie ze Strażą Pożarną ,
- obsługa instalacji antywłamaniowej, polegająca na jej uzbrojeniu i rozbrojeniu – 2 razy w ciągu doby,
− wydawanie upoważnionym osobom za potwierdzeniem kluczy do poszczególnych pomieszczeń w godzinach ustalonych z Zamawiającym (w razie potrzeby) i prowadzenie książki wydawania i zwrotu kluczy,
− monitorowanie ruchu samochodów na placu wewnętrznym budynku teatru, natychmiastową reakcję na próby parkowania samochodów nieuprawnionych oraz zabezpieczanie taśmami ochronnymi placu na czas spektakli,
− pozyskiwanie od osób postronnych wchodzących do budynku Teatru (z wyłączeniem widzów wchodzących do Teatru na spektakl) informacji o celu wizyty oraz informowanie pracowników poszczególnych działów o nadejściu gościa,
− prowadzenie książki depozytów i przyjmowanie ich,
− obchód i obserwację podwórza.
4. Ww. obiekt podlega ochronie bez konieczności obchodu pomieszczeń.
5. Usługa ochrony będzie świadczona całodobowo przez siedem (7) dni w tygodniu wraz z niedzielami i świętami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79714000-2 - Usługi w zakresie nadzoru

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W związku z powyższym, iż wystąpiła podstawa opisana art. 255 pkt 6 Ustawy Pzp, Zamawiający podaje uzasadnienie podstaw unieważnienia postępowania w nawiązaniu do art. 99 ust. 1 Ustawy Pzp – „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”.
W niniejszym postępowaniu przedmiot zamówienia, w pełni nie został opisany w sposób dostatecznie prawidłowy. Zamawiający nie poinformował, że system zgłaszania pożaru musi być bezpośrednio połączony z Centrum Alarmowym. Ponadto Zamawiający nie wskazał sposobu waloryzacji wynagrodzenia, wynikającego z wzrostu płacy minimalnej, średniego wynagrodzenia czy innych wskaźników płacowych, które jest kluczowym elementem kalkulacji wzrostu kosztów osobowych.