Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Renowacja Budynku dworu Jabłonowskich w Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385557023

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Czarnolas 36

1.5.2.) Miejscowość: Policzna

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-720

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzeumkochanowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeumkochanowski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cd568c6d-7ba5-4705-8a3e-e51af9dc5a9a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Renowacja Budynku dworu Jabłonowskich w Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cd568c6d-7ba5-4705-8a3e-e51af9dc5a9a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00610567

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038156/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Renowacja budynku dworu Jabłonowskich w Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00456082

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D.A.26.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 391499,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowych robót budowlano-konserwatorskich w zabytkowym budynku dworu Jabłonowskich, zlokalizowanym na terenie Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie, zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2.Zakres prac obejmuje m.in.:
a) Przywrócenie konstrukcji dachu do stanu pierwotnego (demontaż, wymiana i impregnacja elementów konstrukcyjnych więźby dachowej, deskowanie, zabezpieczenia grzybobójcze i ogniochronne),
b) Renowację gzymsu wieńczącego (rozbiórka, odbudowa, zbrojenie, izolacje, tynki, malowanie),
c) Remont pokrycia dachowego (wymiana i naprawa blachy, rynien i rur spustowych, zabezpieczenie otworów wentylacyjnych, montaż gzymsów z blachy tytan-cynk),
d) Naprawę pęknięć ścian (rozkuwanie, iniekcja, mocowanie prętów spiralnych, przemurowania),
e) Renowację elewacji (skuwanie i tynkowanie, reprofilacja i fugowanie spoin, impregnacje, hydrofobizacja, system tynków renowacyjnych, malowanie),
f) Renowację sztukaterii (usuwanie farb, naprawy profili, oczyszczanie, szpachlowanie, malowanie, podcyzelowania detali architektonicznych),
g) Montaż rusztowań oraz niezbędne osłony i zabezpieczenia,
h) Prace pomocnicze, zabezpieczające i konserwatorskie (m.in. demontaż/montaż tablic, zabezpieczenie okien, czyszczenie i impregnacja powierzchni).
3. Wymagania dodatkowe:
a) Prace muszą być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową, decyzją konserwatorską oraz pozwoleniem na budowę.
b) Wykonawca zapewni osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji kierownika budowy z doświadczeniem w pracach przy zabytkach.
c) Użycie materiałów zgodnych z dokumentacją projektową oraz wytycznymi konserwatorskimi.
d) Obowiązek opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz karty gwarancyjnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262521-9 - Roboty murarskie w zakresie fasad

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 769383,86 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 869400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 827373,41 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Katanga Grzegorz Kwapisiewicz sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 386863897

7.3.3) Ulica: Złotoglin 128

7.3.4) Miejscowość: Parszów

7.3.5) Kod pocztowy: 27-215

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 827373,41 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy