Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I [CZĘŚĆ 4 oraz CZĘŚĆ 6] - skrócona nazwa postępowania

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302689539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-831

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pim.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6ca111f-ee19-47c9-b7b8-32f37c481da5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I [CZĘŚĆ 4 oraz CZĘŚĆ 6] - skrócona nazwa postępowania

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b6ca111f-ee19-47c9-b7b8-32f37c481da5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00608362

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00118918/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I - zagospodarowanie zielni skweru przy ul. Św. Wawrzyńca ROBOTY BUDOWLANE

1.1.14 Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I - Zagospodarowanie terenu przy ZS-P nr 16 przy którym działa SP nr 82 RB

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt dofinansowany ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski" Działania 02.06 „Zwiększanie odporności na zmiany klimatu i klęski żywiołowe w ramach ZIT" – nr umowy FEWP.02.06-IZ.00-0001/23-00

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00364530

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PIM/08/25/ZP46/2024-400

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część IV - zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 16, przy którym działa Szkoła Podstawowa nr 82 w Poznaniu – część rekreacyjna i boiskowa (na ul. Krakowskiej) w ramach Zadania inwestycyjnego pn. „Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I".
Zamówienie należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz w zakresie określonym przedmiarami robót – wspomniane opracowania stanowią Załączniki nr 2-4 do SWZ.
Zamawiający realizuje Zadanie inwestycyjne przy wsparciu dofinansowania zewnętrznego ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski" Działania 02.06 „Zwiększanie odporności na zmiany klimatu i klęski żywiołowe w ramach ZIT" – nr umowy FEWP.02.06-IZ.00-0001/23-00.
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień" (CPV):
• 45112700-2 – roboty w zakresie kształtowania terenu
• 45233200-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni
• 45112720-8 – roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
• 45233253-7 – roboty w zakresie nawierzchni dla pieszych
• 45000000-7 – roboty budowlane
• 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
• 77310000-6 – usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
• 39113600-3 – meble ogrodowe
• 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

4.5.5.) Wartość części: 3610409,76 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część VI - zagospodarowanie zieleni skweru przy ul. Św. Wawrzyńca w ramach Zadania inwestycyjnego pn. „Wsparcie małej retencji wodnej i rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań - Etap I".
Zamówienie należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz w zakresie określonym przedmiarami robót – wspomniane opracowania stanowią Załączniki nr 2-4 do SWZ.
Zamawiający realizuje Zadanie inwestycyjne przy wsparciu dofinansowania zewnętrznego ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski" Działania 02.06 „Zwiększanie odporności na zmiany klimatu i klęski żywiołowe w ramach ZIT" – nr umowy FEWP.02.06-IZ.00-0001/23-00.
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień" (CPV):
• 45112700-2 – roboty w zakresie kształtowania terenu
• 45233200-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni
• 45112720-8 – roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
• 45233253-7 – roboty w zakresie nawierzchni dla pieszych
• 45000000-7 – roboty budowlane
• 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
• 45232410-9 – roboty w zakresie kanalizacji deszczowej

• 77310000-6 – usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
• 39113600-3 – meble ogrodowe
• 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

4.5.5.) Wartość części: 561917,07 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2840128,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2847559,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2840128,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Kształtowania Zieleni GARDENS Grzegorz Sobolewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 634546320

7.3.3) Ulica: ul. Południowa 73

7.3.4) Miejscowość: Promnice (gm. Owińska)

7.3.5) Kod pocztowy: 62-005

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2840128,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 272771,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 381944,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 272771,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.H.U. „ABIES” Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521241022

7.3.3) Ulica: Zielonka 7

7.3.4) Miejscowość: Murowana Goślina

7.3.5) Kod pocztowy: 62-095

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 272771,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy