

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Dostosowanie budynku Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury do przepisów przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: KROTOSZYŃSKI OŚRODEK KULTURY

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000285178

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: 56 Pułku Piechoty Wlkp. 18

1.4.2.) Miejscowość: Krotoszyn

1.4.3.) Kod pocztowy: 63-700

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.4.7.) Numer telefonu: 62 725 42 78

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: kok@krotoszyn.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kok.krotoszyn.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-775b2caa-2bf4-4a98-9d7c-0f9f538a79a6

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00606244

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-17

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00372901

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Dostosowanie budynku Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury do przepisów przeciwpożarowych

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie budynku Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury do obowiązujących przepisów

przeciwpowozarowych.

1. Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje:

- a) zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy instalacji systemu sygnalizacji powazu (SSP),
- b) zaprojektowanie i wykonanie rozbudowy instalacji awaryjnego oswietlenia ewakuacyjnego,
- c) zabezpieczenie (zaimpregnowanie) srodkiem ogniochronnym wszystkich odkrytych elementow konstrukcji wiezby dachowej i przykrycia dachu w strefie powazarowej SP3,
- d) wykonanie innych robot budowlanych tj. wymiane drzwi na przeciwpowazarowe oraz przekucie otworu dla hydrantu powazarowego.

Wyzej wymienione elementy zamowienia nalezy wykonac zgodnie z Programem Funkcjonalno-Uzytkowym (Zalacznik B do SWZ) oraz opracowaniem pt. „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpowazarowej w zwiazku z przebudowa w celu dostosowania do wymagan ochrony przeciwpowazarowej budynku Krotoszynskiego Oskodka Kultury” wraz z Postanowieniami Wojewodzkiego Komendanta Panstwowej Strazy Pozarnej z dnia 30 lipca 2024 r. znak WPZ.52840.224.2024.1.ZP i WPZ.52840.224.2024.2.ZP (Zalacznik C do SWZ), a takze z przedmiarem robot budowlanych wraz z planem sytuacyjnym (Zalacznik D do SWZ).

2. Miejsce realizacji zamowienia: ul. 56 Pulku Piechoty Wlkp. 18, m. Krotoszyn, Wielkopolska. Obecnie w czesci budynku Krotoszynskiego Oskodka Kultury funkcjonuje system SAP POLON 4000 oparty o centrala POLON 4200 wykonany w 2023 r. zgodnie z Zalacznikiem E do SWZ.

3. Zamawiajacy zastrzega sie do osobistego wykonania przez Wykonawce nastepujacych kluczowych zadan: wykonanie rozbudowy systemu sygnalizacji powazu (SSP).

4. Zamawiajacy, zgodnie z art. 131 ust 2 ustawy PZP, wymaga zlozenia oferty poprzedzonej odbyciem wizji lokalnej.

3.9.) Glowny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Uslugi inzynieryjne w zakresie projektowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpowazarowych systemow alarmowych

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-18

4.2.) Okres realizacji zamowienia:

49 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z ktorym zawarto umowe:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, ktoremu udzielono zamowienia (w przypadku wykonawcow ubiegajacych sie wspolnie o udzielenie zamowienia – dotycz pelnomocnika, o ktorym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Agencja Uslugowo-Handlowa „MARS” Przemyslaw Nowaczyk

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250739792

4.3.3.) Ulica: ul. Sienkiewicza 12d

4.3.4.) Miejscowosc: Krotoszyn

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-700

4.3.6.) Wojewodztwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 320398,76 PLN

4.5.) Numer ogloszenia o wyniku postepowania zamieszczonego w BZP lub numer ogloszenia o udzieleniu zamowienia opublikowanego w Dzienniku Urzedowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00436117/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa zostala wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-11-28

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana wynagrodzenia umownego oraz terminu realizacji umowy spowodowana wystąpieniem robót dodatkowych, okoliczności przewidziane w § 13 ust. 2 pkt 9 oraz ust. 4 pkt 3 umowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zapis § 2 ust. 1 umowy po zmianie: „1. Termin realizacji zamówienia: 71 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dn. 28.11.2025 r.”.

Zapis § 3 ust. 1 umowy po zmianie: „1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto 335 829,61 PLN (słownie: trzysta trzydzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć 61/100), w tym 23 % podatku VAT, co stanowi kwotę 62 797,41 PLN, przy czym wynagrodzenie netto wynosi: 273 032,20 PLN, (słownie: dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące trzydzieści dwa złote 20/100).”

5.4.6.) Wartość zmiany: 15430,85

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 335829,61 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy