Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stoczek Łukowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582397

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Tadeusza Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Stoczek Łukowski

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-450

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 257970001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: miasto@stoczek-lukowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.stoczek-lukowski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://stoczek-lukowski.ezamawiajacy.pl/pn/stoczek-lukowski/demand/227439/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6b6f33b8-7c7a-460b-a87b-16af201c1a45

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00599246

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00033413/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy kompleksowej rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
3.1. Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane w ramach projektu pn.: „Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak" w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych" ujęty we wniosku o dofinansowanie nr: FELU.11.01-IZ.00-0008/24.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00497020

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRL.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego „Chojniak” w celu przywrócenia mu funkcji użytkowych”
4.2. Zadaniem inspektora nadzoru będzie wykonywanie wszystkich czynności związanych nadzorem nad prawidłową realizacją projektu, aby umożliwić osiągnięcie celów projektu w ramach założonego zakresu prac w założonym czasie i planowanym budżecie.
4.3. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
4.3.1. Etap nr 1 – Budynek amfiteatru obejmujący zakres robót według poniższego zestawienia:
1) Budynek amfiteatru o powierzchni całkowitej 426,35m2, kubaturze 2398,28m3 z zadaszeniem widowni, w zakresie:
- robót rozbiórkowych budynku,
- wykonania ścian konstrukcyjnych,
- wykonania schodów wewnętrznych,
- wykonania stropodachu,
- wykonania stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonania tynków z malowaniem ścian,
- wykonania podług,
- wykonania łazienki i pomieszczenia zaplecza,
- wykonania balustrad i poręczy,
2) Roboty zewnętrzne w zakresie wykonania nawierzchni utwardzonej i trawników.
3) Wykonanie instalacji elektrycznej.
4) Wykonanie instalacji i sanitarnej ciepłej i zimnej wody.
5) Montaż odnawialnych źródeł energii:
- pompa powietrza
- Instalacji PV, o mocy 6,0kWp.
- Zakup wyposażenia amfiteatru
W zakres I Etapu wchodzą rodzajowo roboty ujęte w działach 1.5; 1.6; 1.8; 1.9; 1.10.2; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15 przedmiaru oraz wyposażenie ujęte w działach 1.3.2 (poz. 52-54) , 1.7. (poz. od 187 – do 195)

4.3.2. Etap nr 2 – Rewitalizacja Parku miejskiego obejmujący zakres robót według poniższego zestawienia:
1) Wykonanie prac budowalnych i montażowych w obrębie rewitalizowanego Parku miejskiego "Chojniak" w zakresie:
- Robót robot rozbiórkowych, przygotowawczych i pielęgnacyjnych obejmujące tern działki o pow. 14,38ha
- Robot ziemnych, podbudowy i utwardzenia nawierzchni o pow. 15 660,80m2,,
2) Miejsca relaksu i edukacji tj. elementy infrastruktury technicznej, strefy aktywnego wypoczynku obejmujące m.in. stoły do ping – ponga, stoły biwakowe, ścieżkę zdrowia, zjeżdżalnię liniowa tyrolka, rampę skate parku, trampolinę integracyjną, gumowe zwierzęta, zestawy do ćwiczeń równowagi, ścieżki sensoryczne, ławeczki, kosze na śmieci.
3) Kompostownik.
4) Zbiornik na wodę.
5) Kontenerowy sanitariat miejski.
6) Monitoring terenu.
7) Kanalizacja sanitarna,
8) Oświetlenia terenu.
9) Elementy infrastruktury technicznej.

W zakres II Etapu wchodzą rodzajowo roboty ujęte w działach 1.1; 1.2; 1.3 (bez poz. 52-54), 1.4 ; 1.10.1 przedmiaru.
4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, na który składają się następujące dokumenty: dokumentacja projektowa,

specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),przedmiar robót, zestawienie i rozmieszczenie wyposażenia znajduje się pod linkiem:
https://stoczek-lukowski.ezamawiajacy.pl/pn/stoczek-lukowski/demand/236153/notice/public/details.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 88000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 159900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 88000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MM Infrastruktura Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6612386347

7.3.3) Ulica: Stoki Duże 9,

7.3.4) Miejscowość: Ćmielów

7.3.5) Kod pocztowy: 27-440

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 88000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Umowa zawarta do dnia 12 grudnia 2026r.