Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa garażu dla potrzeb OSP Radzymin

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NARUSZEWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378278

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 19A

1.5.2.) Miejscowość: Naruszewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-152

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.7.) Numer telefonu: 236631051

1.5.8.) Numer faksu: 236631051

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@naruszewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.naruszewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/naruszewo

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa garażu dla potrzeb OSP Radzymin

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b5ad949-2b8f-41ea-8f3b-43e87e899820

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00597708

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00005845/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa garażu dla potrzeb OSP Radzymin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00556030

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RSG.271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 248694,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa garażu w technologii szkieletowej, stalowej na dwa samochody bojowe wraz z instalacją elektryczną i oświetleniem. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Radzymin na działce 116/2, gmina Naruszewo. W miejscu planowanego garażu obecnie znajdują się dwa budynki blaszane, które ulegną demontażowi.

Zakres robót
Roboty Rozbiórkowe:
• wytyczenie i oznakowanie terenu rozbiórki
• wydzielenie strefy robót, ustawienie zabezpieczeń BHP,
• demontaż poszycia dachowego z blachy,
• demontaż obudowy ścian z blachy,
• rozbiórka konstrukcji stalowej nośnej,
• odkucie i rozbiórka ewentualnych fundamentów lub podmurówek betonowych,
• usunięcie posadzki betonowej,
• segregacja zdemontowanych elementów stalowych i blaszanych,
• załadunek i transport odpadów z rozbiórki na składowisko lub do punktu utylizacji
• uporządkowanie terenu po zakończeniu robót
• przygotowanie terenu pod nową inwestycję

Roboty konstrukcyjno-budowlane
Planowany Garaż
• powierzchnia zabudowy- ok. 120m2
• orientacyjne wymiary w rzucie- 12,00x10,00 m
• wysokość- ok. 4,3 m
• kubatura-ok. 450 m3
• ilość miejsc parkingowych- 2
• liczba kondygnacji nadziemnych-1
• liczba kondygnacji podziemnych-0
• dach dwuspadowy o kącie nachylenia ok.15-20°
• drzwi wjazdowe o orientacyjnych wymiarach – 6x3,60 m
• garaż w konstrukcji szkieletowej, stalowej, zabezpieczonej antykorozyjnie metodą natryskową, posadowiony na stopach fundamentowych
• ściany i dach obudowane płytami warstwowymi
• brama wjazdowa uchylna, segmentowa przemysłowa, otwierana automatycznie, z mechanizmem blokującym po otwarciu

2. Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Zadaniem wykonawcy jest zaprojektowanie obiektu zgodnie z wytycznymi Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).
3. Zamówienie obejmuje kompleksową realizację zadania:
a) zaprojektowanie (wykonanie niezbędnych opracowań, uzyskanie wymaganych prawem decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień uprawniających do realizacji zadania),
b) wykonanie robót budowlanych w branży konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej
c) złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy z wymaganymi załącznikami w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Płońsku oraz pozyskanie informacji organu o braku sprzeciwu wraz z potwierdzeniem przyjęcia obiektu do ewidencji ruchu budowlanego

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dn. 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający – Gmina Naruszewo z siedzibą w Naruszewie 19A, 09 – 152 Naruszewo decyduje o unieważnieniu postępowania w trybie podstawowym na realizację zadania pn. „Budowa garażu dla potrzeb OSP Radzymin”
Podstawą do decyzji o unieważnieniu postępowania jest brak wystarczających środków na sfinansowane zamówienia w stosunku do złożonych ofert. Zgodnie z art. 222 ust. 4 PZP Zamawiający przeznaczył kwotę 137 750, 00zł, najniższa cena spośród złożonych w dniu 11.12.2025 r. ofert wynosi 442 185,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do poziomu zaoferowanej ceny dlatego zasadne jest unieważnienie postępowania.

Uzasadnienie prawne unieważnienia:
art. 255 pkt 3 ustawy Pzp - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 442185,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 797050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie