Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług ochrony fizycznej osób, nieruchomości, mienia i terenów i urządzeń usytuowanych przy ul. Targ Rakowy 11 w Gdańsku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Instytut Kultury Miejskiej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 221188030

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Targ Rakowy 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-806

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: adam.laskowski@ikm.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ikm.gda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d678272a-f86a-4fc4-ba68-8d4778014708

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług ochrony fizycznej osób, nieruchomości, mienia i terenów i urządzeń usytuowanych przy ul. Targ Rakowy 11 w Gdańsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d678272a-f86a-4fc4-ba68-8d4778014708

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00596885

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Z uwagi na utratę koncesji przez dotychczasowego wykonawcę usługi konieczne stało się udzielenie przedmiotowego zamówienia na usługi ochrony z wolnej ręki w trybie art. 305 pkt. 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt. 5 PZP. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli ze względu na wyjątkowa sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielania zamówienia.
Konieczny jest natychmiastowe zapewnienie usług ochrony budynku IKM przynajmniej do końca grudnia 2025, a dotychczasowy Wykonawca nie może świadczyć zgodnie z prawem tej usługi. Postępowanie konkurencyjne nie wyłoniłoby Wykonawcy do XII 2025. Sytuacja wywołana jest przyczyną zewnętrzną-utratą koncesji, której Zamawiający nie mógł przewidzieć i nie miał na nią wpływu. Utrata prawa do wykonywania usług na podstawie koncesji MSWiA jest sytuacją wyjątkową.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/04/IKM/WR/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 24840 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Świadczenie usług ochrony fizycznej osób, nieruchomości, mienia, terenów i urządzeń usytuowanych przy ul. Targ Rakowy 11 w Gdańsku”.

2. Pod pojęciem ochrony fizycznej osób, nieruchomości, obiektów, mienia, terenów oraz urządzeń zwanej dalej ochroną fizyczną, rozumie się:
a) fizyczną ochronę obiektów przed włamaniem;
b) fizyczną ochronę przed kradzieżą, zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia obiektów, dokumentów i innego mienia ruchomego na terenie nieruchomości ochranianej przez Wykonawcę;
c) fizyczną ochronę osób uprawnionych do przebywania na terenie ochranianych obiektów i obszarów:

• nadzorowanie ruchu osób wchodzących i wychodzących na teren obiektów;
• kontrola ruchu osobowego i materiałowego na terenie Zamawiającego w tym weryfikacja i umożliwienie wstępu osobom uprawnionym udającym się do siedziby Zamawiającego, po uprzedniej konsultacji z Sekretariatem lub właściwym pracownikiem instytucji;
• umożliwienie wstępu na teren obiektu chronionego odpowiednim służbom, np. sprzątającym, wywożącym śmieci, itd.;
• weryfikacja zamknięcia pomieszczeń po godzinach pracy Zamawiającego;

• kontrolowanie pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu obiektu chronionego;

• całodobowe monitorowanie przez stację monitorującą lokalnego systemu alarmowego przez przyjmowanie informacji i przekazywanie jej Zamawiającemu – osobom upoważnionym lub odpowiednim instytucjom, które podejmą czynne działania ochronne natychmiast po uzyskaniu sygnału o alarmie;

• podejmowanie interwencji wobec osób stwarzających swym zachowaniem zagrożenie dla osób lub mienia podlegającego ochronie, zakłócających porządek publiczny, w tym poprzez wezwanie Policji;

• natychmiastowe reagowanie na sygnalizację sytuacji zagrożenia wraz z powiadomieniem Policji.
Liczba godzin przewidziana do stałej ochrony w budynku Instytutu Kultury Miejskiej w Gdańsku w zakresie przewidzianym umową – ok. 552 godz. w okresie od daty podpisania umowy do dnia 31.12.2025r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79714000-2 - Usługi w zakresie nadzoru

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 28196,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28196,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 28196,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Solid Security sp. z o.o..

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5211008627

7.3.3) Ulica: Postępu 17

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-676

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 28196,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy