Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa skweru wraz z elementami małej architektury i nasadzeniami u zbiegu ulic Reja i Lipińskiej w Wołominie w ramach realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wołomin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ogrodowa 4

1.5.2.) Miejscowość: Wołomin

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wolomin.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wolomin.org

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/wolomin

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa skweru wraz z elementami małej architektury i nasadzeniami u zbiegu ulic Reja i Lipińskiej w Wołominie w ramach realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-60ec9635-e6cc-4946-a70e-ce88f03fe660

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00595955

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039114/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa Parku przy ul. Reja w Wołominie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00516640

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.42.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa skweru wraz z elementami małej architektury i nasadzeniami u zbiegu ulic Reja i Lipińskiej w Wołominie w ramach realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
1) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
2) budowę przyłącza wodociągowego,
3) budowę zdroju ulicznego,
4) budowę kamiennej kaskady,
5) budowę nawierzchni,
6) budowę ogrodzenia,
7) zakup, dostawę i montaż elementów małej architektury,
8) przyłącze energetyczne,
9) budowę wzniesienia,
10) trawniki,
11) przesadzenie kolidujących nasadzeń,
12) nasadzenia nowe,
13) domki dla zwierząt,
14) ochronę, pielęgnację roślin istniejących i nasadzonych do czasu bezusterkowego odbioru końcowego robót przez Zamawiającego,
15) niezbędne próby techniczne wykonanych przyłączy, instalacji i zamontowanych urządzeń, rozruch technologiczny, badania wody, pomiary elektryczne oraz inne konieczne do dopuszczenia do użytkowania obiektu badania, próby, sprawdzenia,
16) jeżeli będzie to konieczne, Wykonawca w imieniu Zamawiającego, dopełni wszelkich formalności z gestorami sieci niezbędnych do realizacji robót, w tym min. prolongatę warunków technicznych lub uzyska nowe warunki techniczne, zgłoszenie wykonania robót, uzyska niezbędne zezwolenia, uzgodnienia, wykona dokumentację projektową niezbędną do realizacji przedmiotu Umowy,
17) zgodnie z warunkami technicznymi Wykonawca zawiadomi PWIK Sp. z o.o o przystąpieniu do robót i pobierze dzienniczek robót (opłatę za wydanie dzienniczka ponosi Wykonawca), a po zakończeniu prac złoży geodezyjną inwentaryzacje powykonawczą. Wykonawca wykona zalecenia i obowiązki wynikające z uzgodnień dokumentacji z gestorami sieci oraz warunków technicznych,
18) zapewnienie nadzoru technicznego gestorów sieci,
19) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z zapisami § 10 ust. 4 i 4.1,
20) wykonanie dokumentacji powykonawczej przebudowanej/wybudowanej infrastruktury dla potrzeb gestorów sieci po 1 egz.,
21) rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym z materiałów pochodzących z demontażu i innych materiałów rozbiórkowych,
22) uzyskanie przez Wykonawcę pozytywnych odbiorów technicznych robót od gestorów sieci,
23) uporządkowanie terenu po robotach, odpady i urobek Wykonawca zagospodaruje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
24) przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie budowy, obsługi oraz konserwacji urządzeń; kontroli ich pracy, elementów sterowania zapewniających bezpieczeństwo oraz z zapoznania personelu z niezbędnymi procedurami w wypadku zagrożeń lub awarii,
25) przeniesienie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w Umowie na warunkach określonych w § 17.
3. Szczegółowy zakres robót wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia ujęty jest w n/w dokumentach, które stanowią załącznik nr 1A i 1B do SWZ:

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 935192,59 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1215240 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 935192,59 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biosfera Tomala Olbryś Sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252959437

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

zagospodarowanie terenu

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 935192,59 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy