Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOLBUSZOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581666

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Obrońców Pokoju 21

1.5.2.) Miejscowość: Kolbuszowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@ekolbuszowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ekolbuszowa.logintrade.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.ekolbuszowa.logintrade.net

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2d9af8ef-06c4-4cf5-b36c-7f33529e26c2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00595818

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00067895/28/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00479537

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.43.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 105465,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

art. 52 ust.1 i 2 ww. ustawy.
2. Ustalenie zakresu uzgodnień wynikających z art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Ustalenie granic obszaru analizowanego i sporządzenie analizy wniosku (graficzne i opisowe) w oparciu o ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w oparciu o Rozporzą¬dzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej za¬budowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r., Nr 164 poz. 1588).
4. Przygotowanie projektu decyzji.
5. W przypadku uwag wniesionych do projektu decyzji przez organy uzgadniające i organ wyższego stopnia w procedurze odwoławczej - ponowne wykonanie projektu decyzji nieodpłatne w terminie 7 dni od daty otrzymania uwag.
6. W sytuacji wniesienia zmian do projektu decyzji przez Wnioskodawcę – ponowne wykonanie projektu decyzji nieodpłatnie w terminie 7 dni od daty otrzymania zmian.
7. W przypadku braku pozytywnego uzgodnienia projektu decyzji przez organy wymienione w art. 53 ust. 4 za przygotowanie projektu decyzji odmownej wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ceny jednostkowej .
8. W przypadku wniesienia przez Inwestora uwag do projektu ww. decyzji, które będą powodować przygotowanie projektu decyzji odmownej, wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ceny jednostkowej.
9. Zarówno w decyzjach o warunkach zabudowy jak i w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego mogą wystąpić decyzje wymagające przeprowadzenia postępowania wynikającego z ustawy o ochronie środowiska (inwestycje mogące pogorszyć stan środowiska) – projekt decyzji należy wykonać w cenie zamówienia dla danego rodzaju decyzji.
10. Ilość planowanych decyzji
- wz - 95szt.
- cp. - 5szt.
Razem: 100 szt. w II połowie 2025 roku

4.5.3.) Główny kod CPV: 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 34500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 61500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 43032,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KAM-GEO

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8141700761

7.3.4) Miejscowość: Werynia

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 43032,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31