Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja pomieszczeń budynku "A" Wojewódzkiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Lublinie na cele działalności statutowej – Etap I,
PODETAP A

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W LUBLINIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000293143

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Pielęgniarek 6

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-708

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wsse.lublin@sanepid.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/wsse-lublin

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1208787

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja pomieszczeń budynku "A" Wojewódzkiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Lublinie na cele działalności statutowej – Etap I,
PODETAP A

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e1592ce-9133-45ba-a7e5-45616c0acdf6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00590612

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00117173/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Adaptacja pomieszczeń budynku "A" Wojewódzkiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Lublinie na cele działalności statutowej – Etap I, PODETAP A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00574310

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ADM-ZP.272.1.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w zakresie remontu i przebudowy budynku użyteczności publicznej z infrastrukturą techniczną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja pomieszczeń budynku "A" Wojewódzkiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Lublinie na cele działalności statutowej – Etap I, PODETAP A” na potrzeby laboratorium fizykochemicznego i pomieszczeń biurowych wykorzystywanych przez komórki nadzoru sanitarnego oraz administracji wg obowiązujących przepisów, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej pn.: „Remont i przebudowa budynku „A” WSSE na cele działalności statutowej wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazu na działce nr ew. 78/11 w Lublinie” i „Suplementu do projektu wykonawczego – opis przedmiotu zamówienia, dla części dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu prac i wytycznych realizacyjnych dla robót budowlanych realizowanych częściowo – etap I, PODETAP A” (opracowane dla branży budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej, sanitarnej), autorstwa biura projektowego Marcin Marzec INSTAL-TECH z Krakowa.
Szczegółowy opis zawiera Załącznik nr 10 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający, działając na podstawie art. 256 w związku 260 pkt. 1 i 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320 ze zm.), zawiadamia, iż na podstawie art. 255 pkt 6 Ustawy, unieważnia postępowanie na: Adaptacja pomieszczeń budynku "A" Wojewódzkiej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Lublinie na cele działalności statutowej – Etap I, PODETAP A.
W toku analizy dokumentacji postępowania Zamawiający ustalił, że określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia warunki udziału w postępowaniu w zakresie: sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej zostały sformułowane w sposób niewystarczający do zapewnienia realizacji zamówienia zgodnie z potrzebami i interesem Zamawiającego.

W szczególności nie określony został warunek w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, a określony w SWZ minimalny poziom doświadczenia wykonawcy nie odzwierciedla rzeczywistych wymagań niezbędnych do należytego wykonania zamówienia o takiej skali i stopniu złożoności. W trakcie dalszych analiz Zamawiający stwierdził konieczność doprecyzowania warunków udziału, tak aby zapewnić, że wybrany wykonawca dysponować będzie odpowiednim potencjałem oraz kompetencjami, które zagwarantują prawidłowe wykonanie zamówienia.
Wobec powyższego Zamawiający stwierdził, że w postępowaniu wystąpiła wada uniemożliwiająca zawarcie umowy, ponieważ warunki udziału zostały określone w sposób niewystarczający do zabezpieczenia interesów Zamawiającego i nie mogą zostać usunięte w drodze modyfikacji SWZ bez naruszenia zasad systemu zamówień publicznych.
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli wystąpiła wada uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
W niniejszym postępowaniu wada ta polega na niewystarczającym określeniu warunków udziału, które nie zabezpieczają interesów Zamawiającego i wymagają wprowadzenia istotnych zmian.