

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Remont ulicy Lipowej w Szczytnie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Szczytno
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743410
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Sienkiewicza 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Szczytno
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 12-100
- 1.4.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** +48 89 624 72 00
- 1.4.8.) Numer faksu:** +48 89 624 72 01
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** anna.pawelczyk@um.szczytno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.um.szczytno.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-52c9cc56-c1df-446c-8d50-766ec84d4d51
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00586385
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-12-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00405490
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont ulicy Lipowej w Szczytnie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z remontem drogi – ulicy Lipowej w Szczytnie. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 301, nr 302 w obrębie 0005 Szczytno. Długość odcinka objętego zamówieniem wynosi

około 186 m.

2. Zakres prac do wykonania obejmuje:

- 1) rozebranie nawierzchni bitumicznej jezdni,
- 2) rozebranie nawierzchni chodnika i zjazdów,
- 3) rozebranie krawężników i obrzeży,
- 4) wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego,
- 5) wykonanie nawierzchni chodnika i zjazdów z kostki brukowej betonowej,
- 6) wymiana włazów studni i skrzynek zaworów wodociągowych,
- 7) humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm,
- 8) wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

3. Roboty budowlane związane z realizacją przedmiotowego zamówienia będą wykonywane na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie: dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót (pomocniczo), ustaleń SWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną oraz postanowieniami umowy.

5. Przedmiot zamówienia dofinansowany jest ze środków rezerwy na uzupełnienie dochodów jednostek samorządu terytorialnego, o której mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1 października 2024 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U z 2024 r. poz. 1572 i 1717).

3.8.) Główny kod CPV: 45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233330-1 - Fundamentowanie ulic

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-10-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
2 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): COLAS Polska Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7861395883

4.3.3.) Ulica: Nowa 49

4.3.4.) Miejscowość: Pałędzie

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-070

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 442560,51 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00462557/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-11-19

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z wystąpieniem okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć pomimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia tj. koniecznością wykonania przez Wykonawcę robót dodatkowych nie objętych zakresem umowy podstawowej, wymienionych w Protokole nr 1 z dnia 5.11.2025 r. oraz w Protokole nr 2 z dnia 14.11.2025 r.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1) w § 9 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż 2 miesiące i 7 dni licząc

od dnia podpisania umowy”.

2) w § 10 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Po zgłoszeniu zakończenia robót o którym mowa w § 9 ust. 2, Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, skompletować i dostarczyć Zamawiającemu dokumenty niezbędne do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wynikające z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wymienione w ust. 2 poniżej”.

3) w § 11 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 492 344,28 złotych brutto (słownie złotych: czterysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące trzysta czterdzieści cztery złote i 28/100)”.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 49783,77

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie