Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonywanie robót remontowych na przewodach kominowych .

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchmoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f886213-05f6-4c48-bd76-572f1ec90cf7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonywanie robót remontowych na przewodach kominowych .

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f886213-05f6-4c48-bd76-572f1ec90cf7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00585690

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00054852/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remonty przewodów kominowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.175.2025.MK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 301000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych.
2. ZADANIE 1 - 6 lokalizacji
• ul. Bitwy pod Lenino 10 m 2
• ul. Raduńska 59 m 2
• ul. Ptasia 4
• ul. Biskupia 21 m 5
• ul. Modra 1
• ul. Nowiny 76 m 5

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 68040 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych.
2. ZADANIE 10 lokalizacji
• ul. Do Studzienki 12 m 4 i 4A
• ul. Dylinki 3 m 3
• ul. Kartuska 258
• ul. Kolonia Ochota 9
• ul. Kolonia Przybyszewskiego 7.
• ul. Kolonia Zręby 9.
• ul. Kolonia Zręby 23.
• ul. Kolonia Zręby 64.
• ul. Kolonia Zręby 88
• ul. Kolonia Zręby 89

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 47520 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych
2.ZADANIE 3 – 8 lokalizacji
• ul. Bałtycka 14 m 1
• ul. Bałtycka 9 m 2
• ul. Bałtycka 41 m 2 i m 3
• ul. Chrobrego 9B
• ul. Chociszewskiego 13 m 3
• ul. Droszyńskiego 30 m 5
• ul. Gomulickiego 6/7 m 1
• al. Grunwaldzka 555 m 2

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 46440 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych
2.ZADANIE 4 – 7 lokalizacji
• ul. Starowiejska 47 m 4
• ul. Starowiejska 27 m 1
• ul. Sienna 24 m 2 i m 4
• ul. Sienna 10 m 2
• ul. Kępna 34 m 4
• ul. Czajki 1 m 1
• ul. Zielony Trójkąt 26 m 1

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 73440 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych
2.ZADANIE 5 – 3 lokalizacje

• ul. 3 Maja 16 m 7 i m 32
• ul. Pola 10 m 1 i m 2
• ul. Pola 15 m 2

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 27000 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. 1.wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości, zgodnie z zaleceniami zawartymi w opiniach kominiarskich z rocznego przeglądu przewodów kominowych
2.ZADANIE 6 – 4 lokalizacje
• ul. Radunicka 1
• ul. Rejtana 6
• ul. Kolonia Uroda 3
• ul. Wróblewskiego 22 m 1 i m 2

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

45262522-6 - Roboty murarskie

4.5.5.) Wartość części: 62640 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.