Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn w okresie 2026 - 2027 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: ODDZIAŁ TERENOWY W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bartosza Głowackiego 6

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-448

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.olsztyn@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.kowr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/495353

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa osoba prawna / Agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn w okresie 2026 - 2027 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0aded71d-0be6-4ece-9fc9-b4f31fa00035

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00583888

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00081080/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn w okresie 2026 - 2027 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00545048

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OLS.WO.260.32.2025.SB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 607149,35 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Bartoszycach i Kętrzynie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 138425,70 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w m. Bystry.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 20300,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Elblągu i w budynku w Jastarni.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 88650,10 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Ełku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 61204,50 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Działdowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 88995,20 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Kamionku i w budynku KOWR Oddział Terenowy w Olsztynie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 17860,69 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Grabinie, Lidzbarku Warmińskim i Morągu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 98333,16 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przegląd okresowy stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem w budynkach Zasobu KOWR OT Olsztyn
w okresie 2026 - 2027 r. na terenie działania Sekcji Zamiejscowej w Olecku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się rozdziale III SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik Nr 6 do SWZ i w wykazach budynków/ lokali, w których należy świadczyć usługę, które stanowią załącznik Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 93380,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin

składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na

8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp unieważnił ww. postępowanie w częściach 1-8 zamówienia, gdyż dla ww. części zamówienia nie złożono żadnych ofert.
Zgodnie z art. 255 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający podzielił ww. zamówienia na 8 części.
Zgodnie z art. 259 ustawy Pzp jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255–258 ustawy Pzp. Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 05.12.2025 r. do godz. 09:00. Do upływu terminu składania ofert dla ww. części zamówienia nie wpłynęły żadne oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0