

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

„Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą: Modernizacja wybranych pomieszczeń w budynku nr 4 i nr 5 Zamku Królewskiego na Wawelu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAMEK KRÓLEWSKI NA WAWELU - PAŃSTWOWE ZBIORY SZTUKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000276009

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wawel 5

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-001

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: +48 12 422 51 55

1.5.8.) Numer faksu: +48 12 42151 77

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@wawelzamek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wawel.krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamekkrolewskinawawelu.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą: Modernizacja wybranych pomieszczeń w budynku nr 4 i nr 5 Zamku Królewskiego na Wawelu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a21738d-959b-4ecb-acbc-95e40b8b4d55

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00583413

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00032840/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Modernizacja wybranych pomieszczeń w budynku nr 4 i nr 5 Zamku Królewskiego na Wawelu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00459741

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP-271-53/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I: „Modernizacja pomieszczenia nr 070 w budynku nr 4”.

Część I przedmiotu zamówienia obejmuje:

Etap I:

Sporządzenie dokumentacji projektowej, na którą składa się:

1. Koncepcja funkcjonalna.
2. Opracowanie ekspertyzy pożarowej, w odniesieniu do zapisów istniejących ekspertyz pożarowych oraz na podstawie dokumentacji rysunkowej przekazanej przez Zamek Królewski na Wawelu w zakresie budynku nr 4.
3. Opracowanie ekspertyz oraz innych dokumentacji niezbędnych do prawidłowego i pełnego sporządzenia projektu oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień.
4. Projekt budowlany, w tym Projekt zagospodarowania terenu (w przypadku zaistnienia takiej konieczności – ocenia Projektant), Projekt architektoniczno – budowlany uzgodniony przez rzeczoznawcę ppoż oraz wyciąg z projektu technicznego w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia konserwatorskiego oraz uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i pozwolenia na budowę.
5. Projekt Techniczny dla wszystkich branż.
6. STWIORB.
7. Przedmiary, kosztorysy inwestorskie.

Dokumentacja powinna uwzględniać również uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i badań.

Etap II:

Wsparcie Zamawiającego w trakcie prowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu, o którym mowa w pkt 2.1.1. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

Etap III:

Sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 2.1.1. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 115000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II: „Modernizacja pomieszczenia nr 04, 04A, 06, 07 w budynku nr 5”

Część II przedmiotu zamówienia obejmuje:

Etap I:

Sporządzenie dokumentacji projektowej, na którą składa się:

1. Koncepcja funkcjonalna.
2. Opracowanie ekspertyz oraz innych dokumentacji niezbędnych do prawidłowego i pełnego sporządzenia projektu.
3. Projekt Techniczny dla wszystkich branż.
4. STWIORB.
5. Przedmiary, kosztorysy inwestorskie.

Dokumentacja powinna uwzględniać również uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i badań.

Etap II:

Wsparcie Zamawiającego w trakcie prowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu, o którym mowa w pkt 2.1.2 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

Etap III:

Sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 2.1.2 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 70000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część III: „Modernizacja pomieszczenia nr 035, 036, 032 i 038 w budynku nr 5”

Część III przedmiotu zamówienia obejmuje:

Etap I:

Sporządzenie dokumentacji projektowej, na którą składa się:

1. Koncepcja funkcjonalna.
2. Opracowanie ekspertyz oraz innych dokumentacji niezbędnych do prawidłowego i pełnego sporządzenia projektu.
3. Projekt Techniczny dla wszystkich branż.
4. STWIORB.
5. Przedmiary, kosztorysy inwestorskie.

Dokumentacja powinna uwzględniać również uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i badań.

Etap II:

Wsparcie Zamawiającego w trakcie prowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu, o którym mowa w pkt 2.1.3. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

Etap III:

Sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji w oparciu o dokumentację, o której mowa w pkt 2.1.3 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia - Etap I.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 60000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 156210,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158424,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 156210,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STUDIUM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1132824307

7.3.3) Ulica: ul. Noakowskiego 12/99

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-666

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 156210,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 125 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 102090,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 148830,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 102090,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Marcin Marzec INSTAL-TECH

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8641826620

7.3.3) Ulica: ul. Zacisze nr 11

7.3.4) Miejscowość: Sandomierz

7.3.5) Kod pocztowy: 27-600

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 102090,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 86346,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 223860,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 86346,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MMULTICONSULT POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5260009785

7.3.3) Ulica: ul. Bonifraterska 17

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-203

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

wykonanie części dokumentacji projektowej

4M ARCHITEKCI Magdalena Kuźela, z siedzibą w Brwinowie, ul. Brzozowa 8, 05-840 Brwinów

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 86346,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni