Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług utrzymania czystości w budynku Urzędu Miejskiego w Strzelcach Kraj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzelce Krajeńskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966763

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wolności 48

1.5.2.) Miejscowość: Strzelce Krajeńskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-500

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@strzelce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strzelce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-80d5e84c-d300-42ce-ab34-aee05cd9954b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług utrzymania czystości w budynku Urzędu Miejskiego
w Strzelcach Kraj.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-80d5e84c-d300-42ce-ab34-aee05cd9954b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00582177

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00049360/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Usługa sprzątania budynku UM oraz Centrum Aktywności Społecznej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00504565

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Usługa codziennego sprzątania budynku polega na wykonywaniu następujących czynności:
1) sprzątaniu pomieszczeń biurowych i korytarzy z użyciem środków chemicznych adekwatnych do czyszczonych powierzchni, w tym:
a) mycie podłóg wraz z listwami przypodłogowymi:
˜ w pomieszczeniach biurowych - 55 pomieszczeń (panel, parkiet, gumoleum):
• panele – ok. 897 m2
• parkiet – ok. 160 m2
• gumoleum – ok. 22 m2
˜ w korytarzach, klatkach schodowych, wiatrołapach (powierzchnia ok. 347 m2)
w tym:
• płytki podłogowe – ok. 307 m2
• panele – ok. 40 m2
˜ w windzie (6 m2);
b) czyszczenie wypukłych ścieżek dla osób z niepełnosprawnością wzroku z tworzywa - (płytki naklejane 30x30) - 96 sztuk
c) wycieranie kurzu z mebli w miejscach dostępnych, z biurek i innych urządzeń biurowych, w szczególności monitorów, telefonów, faksów, kserokopiarek, niszczarek, gilotyn, krzeseł i foteli, znajdujących się zarówno w pomieszczeniach biurowych, jak i na korytarzach, z użyciem narzędzi i środków specjalnie do tego przeznaczonych;
d) opróżnianie koszy na śmieci (poj. 5l – 75 szt., poj. 10l – 5szt.), pojemników
do selektywnej zbiórki odpadów (poj. 40l – 22 szt.), pojemników niszczarek dokumentów (poj. 60l – 2szt., poj. 55l – 4 szt., poj. 35l – 2 szt., poj. 23l – 1szt., poj.18l – 3szt.) oraz wynoszenie zawartości do kontenerów na odpady na zewnątrz budynku, wymiana plastikowych worków;
e) czyszczenie mat ochronnych pod krzesła – 46 sztuk o wymiarach 120 x 90 cm;

2) sprzątaniu 7 pomieszczeń sanitarnych, z użyciem środków chemicznych adekwatnych do czyszczonych powierzchni, w tym środki przeznaczone wyłącznie do czyszczenia powierzchni ze stali nierdzewnej:
a) mycie glazury podłogowej (łączna powierzchnia podłogi ok. 57 m2),
b) mycie urządzeń sanitarnych (umywalki – 10 szt., miski i deski klozetowe – 11 szt., armatura i inne akcesoria),
c) mycie luster, pojemników na papier, pojemników na mydło, koszy na śmieci, pojemników na szczotki toaletowe itp.,
d) dezynfekcja urządzeń sanitarnych, usuwanie nalotów,
e) neutralizacja zapachów w pomieszczeniach sanitarnych,
f) uzupełnianie artykułów toaletowych w pomieszczeniach sanitarnych (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, mydło w pianie, kostki wc);
3) myciu schodów wewnętrznych i podestów (3 klatki schodowe wewnętrzne:
w budynku głównym - terakota, na skrzydle – drewno, gumoleum) oraz poręczy schodów, z użyciem środków chemicznych adekwatnych do czyszczonych powierzchni;
4) myciu schodów zewnętrznych (3 wejścia do budynku: wejście główne: granit, wejście skrzydło budynku SCOPO: granit, zejście do Stowarzyszeń: gres z nakładkami gumowymi) oraz poręczy schodów, z użyciem środków chemicznych adekwatnych
do czyszczonych powierzchni;
5) sprzątaniu brudnych naczyń z sal konferencyjnych (sala nr 1 - budynek główny, sala – skrzydło budynku SCOPO), sali narad i sali ślubów, mycie naczyń w zmywarce
z użyciem adekwatnych środków chemicznych, opróżnianie zmywarki
i porządkowanie czystych naczyń.
Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

98310000-9 - Usługi prania i czyszczenia na sucho

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 199200,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EcoClean Solutions Aleksandra Nadolska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 541562621

7.3.3) Ulica: Ul. Teresy 4

7.3.4) Miejscowość: Mierzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 72-006

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy