

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Remont dachu, przebudowa z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych budynku „Esterki” - siedziby Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: MUZEUM ETNOGRAFICZNE IM. SEWERYNA UDZIELI

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000277492

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Krakowska 46

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 31-066

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@etnomuzeum.eu

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.etnomuzeum.eu

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cf16eb5f-a5fb-4f19-84ab-a21929af1d26

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00580784

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-12-05

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00239200

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont dachu, przebudowa z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych budynku „Esterki” - siedziby Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest na podstawie dokumentacji projektowej, pozwoleń i decyzji wykonanie robót budowlanych obejmujących remont dachu, przebudowę z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych z instalacjami wewnętrznymi elektrycznymi, niskoprądowymi budynku zabytkowego „Dom Esterki” przy ul. Krakowskiej 46 w Krakowie, będącego siedzibą Muzeum Etnograficznego im. Seweryna Udzieli w Krakowie.

1) W ramach zadania planuje się m.in:

- roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, zabezpieczenia,
- częściową wymianę konstrukcji dachowej,
- wykonanie stropów WPS
- wykonanie ścianek GK
- impregnację elementów więźby dachowej ,
- wykonanie całego pokrycia z nowej dachówki ceramicznej,
- wykonanie obróbki blacharskiej i odwodnienie dachu, zabezpieczenia przeciw ptakom
- wykonanie instalacji odgromowej,
- wykonanie wyłazu dachowego,
- wykonanie sufitów podwieszanych i podłóg REI60
- instalacje elektryczne, oświetlenia awaryjnego, ogólnego i sygnalizacji pożarowej SSP
- malowanie pom. poddasza, korytarzy, klatki schodowej i schodów drewnianych.

3.8.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45261910-6 - Naprawa dachów

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-10-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Budownictwo i Zarządzanie Tomasz Francuz sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9452253520

4.3.3.) Ulica: Jurka Bitschana 6

4.3.4.) Miejscowość: Kraków

4.3.5.) Kod pocztowy: 31-410

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1918677 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00293230/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-12-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy w zakresie terminu realizacji, spowodowana okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

W piśmie z dnia 18 listopada 2025 r. Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o przesunięcie terminu realizacji umowy określonego na dzień 5 grudnia 2025r. motywując wniosek poinformowaniem Wykonawcy przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP o konieczności przedłużenia ustawowego 30-dniowego terminu rozpatrzenia wniosku o uzgodnienie rozwiązań zamiennych o kolejne 30 dni;

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zgodnie z § 13 ust. 1.1 pkt 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy jest możliwa w przypadku zwłoki w działaniu instytucji opiniujących, uzgadniających oraz wydających decyzje administracyjne ponad czas (termin) wynikający z przepisów prawa.

Wprowadzone zmiany:

1. Zmianie ulega § 5 ust. 1 Umowy i otrzymuje następujące brzmienie:

„Termin realizacji przedmiotu umowy: do 29 grudnia 2025 r.”

2. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie