Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Zakup i dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej dla Inspektoratu ZUS w Kartuzach, ul. Ceynowy 5

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH ODDZIAŁ W GDAŃSKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600514

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Chmielna 27/33

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-748

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 583 078 207

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: malgorzata.rzepko@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zakup i dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej dla Inspektoratu ZUS w Kartuzach, ul. Ceynowy 5

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3378bb0a-db9c-472b-be87-2ae69ba08dbc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00578681

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00570306/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Zakup i dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej dla jednostek organizacyjnych Oddziału ZUS w Gdańsku (Oddział i Kartuzy)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00325478

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Przedmiotem zamówienia jest zakup i usługi przesyłu ciepła z sieci ciepłowniczej dla ZUS Oddział w Gdańsku, ul. Chmielna 27/33 oraz Inspektoratu ZUS w Kartuzach, ul. Ceynowy 5.
Postępowanie podzielone jest na dwie części: II część – Inspektorat ZUS w Kartuzach, ul. Ceynowy 5. Na obszarze, na którym zlokalizowany jest obiekt Zamawiającego w Kartuzach istnieje jeden dostawca ciepła, dostarczający ciepło poprzez sieć ciepłowniczą, do której przyłączony jest Zmawiający.
Art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a przy zastosowaniu art. 215 ust. 1 pkt 3 lit c i d ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ww. ustawy z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, ciepło poprzez sieć ciepłowniczą może być dostarczane do obiektu Zamawiającego odpowiednio dla części zamówienia wyłącznie przez jednego Wykonawcę, właściwego terytorialnie dla danej części, tzn. działającego na obszarze monopolu naturalnego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 100000.271.109.2025-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 354028,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zakup i usługi przesyłu ciepła z sieci ciepłowniczej dla: ZUS Oddział w Gdańsku, ul. Chmielna 27/33 oraz Inspektoratu ZUS w Kartuzach, ul. Ceynowy 5A.
Postępowanie podzielone jest na dwie części:
II część – Inspektorat ZUS w Kartuzach.
Na obszarze, na którym zlokalizowany jest obiekt Zamawiającego w Kartuzach istnieje jeden dostawca ciepła, dostarczający ciepło poprzez sieć ciepłowniczą, do której przyłączony jest Zmawiający, tj.:
dla części II - Zakład Energetyki Cieplnej SPEC-PEC Sp. z o.o., ul. Franciszka Sędzickiego 26 D, 83-300 Kartuzy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09321000-5 - Gorąca woda

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 435455,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 435455,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 435455,19 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Energetyki Cieplnej SPEC-PEC Sp. z o. o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5890009137

7.3.3) Ulica: Franciszka Sędzickiego 26 D

7.3.4) Miejscowość: Kartuzy

7.3.5) Kod pocztowy: 83-300

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 435455,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-01-01 do 2029-03-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy na zakup i dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej dla cz. I - Oddział ZUS w Gdańsku nr 2025/BZP 00325468 z dnia 2025-07-15
Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy na zakup i dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej dla cz. II - Inspektorat ZUS w Kartuzach nr 2025/BZP 00325478 z dnia 2025-07-15