Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji dla zadania Adaptacja zabytkowych obiektów Szybu I byłej Kopalni Saturn w Czeladzi (SE-ZP.271.1.8.2025)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Czeladź

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257512

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Katowicka 45

1.5.2.) Miejscowość: Czeladź

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-250

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 32/7637923

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.czeladz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czeladz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umczeladz.logintrade.net/zapytania_email,212669,0236fb5ecae2a35e7fc599b779d7cc34.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji dla zadania Adaptacja zabytkowych obiektów Szybu I byłej Kopalni Saturn w Czeladzi (SE-ZP.271.1.8.2025)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c92918e4-a23f-4879-bfa5-59504bc7c03c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00577012

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00032036/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Opracowanie dokumentacji dla zadania: Adaptacja zabytkowych obiektów Szybu I byłej Kopalnii Saturn w Czeladzi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamawiający planuje ubiegać się o dofinansowanie w ramach naboru 10.9 ponowne wykorzystanie terenów poprzemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu Programu FE SL 2021-2027 dla obiektów Szybu I na terenie byłej Kopalni KWK Saturn.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00477475

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SE-ZP.271.1.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 245921,05 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem umowy jest Opracowanie dokumentacji dla zadania Adaptacja zabytkowych obiektów Szybu I byłej Kopalni Saturn w Czeladzi. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej, w ramach projektu „Kopalnia Saturn – przestrzeń nowych możliwości – Etap 2” oraz w ramach opcji sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji na zadaniu. Zakres zadania - robót budowlanych do zaprojektowania został ujęty w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym integralną część umowy.
Przedmiot umowy obejmuje :
Etap 1. Opracowanie Koncepcji wraz z wykonaniem wizualizacji.
Etap 2. Opracowanie Dokumentacji obejmującej :
• Pozyskanie mapy do celów projektowych
• Opracowanie Opisu Przedmiotu Zamówienia dla przyszłego postępowania o udzielenie zamówienia składającego się z Dokumentacji Projektowej oraz STWiORB (Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych).
• Opracowanie Kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych.
• Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przyszłej roboty budowlanej.
Etap 3. Doradztwo i wsparcie na etapie prowadzonego postępowania na roboty budowlane.
Etap 4. (PRAWO OPCJI) Sprawowanie nadzoru autorskiego- Nadzór autorski będzie mógł być zlecony Wykonawcy w ramach prawa opcji. Nadzór będzie pełniony w trakcie realizacji robót budowlanych.
~ Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia ujęto w Załączniku Nr 4 do SWZ (Opis Przedmiotu zamówienia) oraz w Załączniku Nr 3 do SWZ (Projektowane postanowienia umowne)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 221154,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 519429,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 221154,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRACOWNIA PROJEKTOWA A I M SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6343036785

7.3.3) Ulica: Żelazna

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-851

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 221154,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące