Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja budynku komunalnego w Domaradzkiej Kuźni, ul. Szkolna 5, 46-034 Pokój na magazyn obrony cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pokój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412740

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza

1.5.2.) Miejscowość: Pokój

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-034

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@gminapokoj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gminapokoj.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0469fcae-1b24-4bec-8946-1c0b5d808bb6

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja budynku komunalnego w Domaradzkiej Kuźni, ul. Szkolna 5, 46-034 Pokój na magazyn obrony cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0469fcae-1b24-4bec-8946-1c0b5d808bb6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00567925

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00027877/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Adaptacja budynku komunalnego w Domaradzkiej Kuźni, ul. Szkolna 5, 46-034 Pokój na magazyn obrony cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00518220

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ST.I.271.12.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi wykonanie zadania pn: „Adaptacja budynku komunalnego w Domaradzkiej Kuźni, ul. Szkolna 5, 46-034 Pokój na magazyn obrony cywilnej” w ramach dofinansowania ze środków budżetu Województwa Opolskiego
Zakres planowanej inwestycji obejmuje:
1. Remont instalacji elektrycznej w budynku adaptowanym na magazyn OC
2. Wymiana kotła CO o mocy 100kW w budynku adaptowanym na magazyn OC
3. Budowa nowego komina w budynku adaptowanym na magazyn OC
4. Remont instalacji CO i wodno-kanalizacyjnej w budynku adaptowanym na magazyn OC
Zakres prac należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją.

Zakres prac obejmuje między innymi:

1) demontaż kotła na opał stały wraz z przynależną armaturą,
2) demontaż podstaw kotła,
3) demontaż kanału spalinowego,
4) demontaż wentylacji,
5) wykonanie podstawy kotła,
6) montaż kotła na pellet wraz z filtroodmulaczem i separatorem,
7) wymiana pompy pierwotnej i wtórnej,
8) montaż regulatora pogodowego,
9) montaż komina spalinowego po elewacji,
10) wykonanie podstawy komina,
11) montaż wentylacji,
12) montaż uzdatniacza wody kotłowej wraz z armaturą,
13) montaż armatury do uzupełniania zładu,
14) demontaż umywalki wraz z armaturą i podejściem wod-kan. w kotłowni,
15) montaż umywalki wraz z armaturą i podejściem wod-kan. w kotłowni,
16) przegląd zasobników,
17) sprawdzenie drożności istniejącego odpływu - wpustu, przegląd instalacji c.o. w całym obiekcie, w tym płukanie instalacji i grzejników każdego z osobna,
18) przeprowadzenie prób szczelności instalacji c.o., usunięcie stwierdzonych usterek na instalacji c.o., przegląd instalacji kanalizacji sanitarnej,
19) przegląd instalacji elektrycznej w kotłowni,
20) usunięcie stwierdzonych usterek na instalacji elektrycznej,
21) przebudowa drzwi wewnętrznych,
22) biały montaż: 10 szt. baterii umywalkowych, 2 szt. baterii prysznicowych, 11 szt. zaworów kątowych, 3 szt. zestawu naprawczego do spłuczki; 6 szt. syfonów umywalkowych z zaworem klik klak.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

50531100-7 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji kotłów grzewczych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 264870,66 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 327832,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 264870,66 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: D.O. ELEKTRO DAWID OGANIACZYK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9910385131

7.3.3) Ulica: OLESKA

7.3.4) Miejscowość: DĄBRÓWKA ŁUBNIAŃSKA

7.3.5) Kod pocztowy: 46-024

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 264870,66 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-18

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy