

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Rybno
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000543670
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Lubawska 15
- 1.4.2.) Miejscowość:** Rybno
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 13-220
- 1.4.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@gminarybno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gminarybno.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ecb683bf-ad96-47e2-86a2-ab68dd000eeb
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00566423
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-12-01

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00382467
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno”:
- 1) Zadanie I - Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno (dot. usuwania wyrobów zawierających azbest zabezpieczonych na terenie nieruchomości, których właścicielami są osoby fizyczne),
- 2) Zadanie II - Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno (dot. gospodarstw rolnych - Działanie A1.4.1 w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, którym Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) wypłaciła i rozliczyła środki na realizację przedsięwzięcia w ramach inwestycji A1.4.1 objętej Krajowym Planem

Odbudowy i Zwiększenia Odporności.

2. Zamówienie inwestycyjne dofinansowane jest z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie.

3. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych/elewacji do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych została określona na około:

1) Zadanie I - 12.200 m², tj. 183,00 Mg – zgodnie z wnioskami właścicieli budynków,

2) Zadanie II – 2.000 m², tj. 30,00 Mg – zgodnie z zapotrzebowaniem lat ubiegłych.

4. Masę wyrobów zawierających azbest obliczono przy założeniu, że średnia masa 1 m² płyty azbestowo – cementowej waży 15 kg (0,015 Mg) zgodnie z Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rybno). Podane ilości wyrobów zawierających azbest są wielkościami orientacyjnymi, oszacowanymi na podstawie złożonych wniosków/zgłoszeń i mają charakter informacyjny, a określenie w umowie maksymalnej nominalnej wartości nie może być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.

5. Przedmiotem zamówienia jest zabezpieczenie, załadunek oraz transport i unieszkodliwianie na składowisku odpadów niebezpiecznych wyrobów zawierających azbest zgromadzonych na nieruchomościach (zdemontowanych wcześniej lub składowanych) objętych programem usuwania azbestu z terenu Gminy Rybno. W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2023r. poz. 1587) z zastosowaniem ewidencji odpadów w systemie BDO (Baza Danych o Odpadach).

4. Ważenie odbieranych wyrobów azbestowych ma odbywać się w obecności oddającego odpad niebezpieczny - zawierający azbest, przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca każdorazowo ma obowiązek spisać protokół.

5. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego szczegółowy wykaz nieruchomości, z których należy usunąć wyroby zawierające azbest w 2025 roku, z Wykonawcą i po podpisaniu umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, przy czym Zamawiający zastrzega sobie, że

w trakcie realizacji zadania wykaz ten może ulec zmianie. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram realizacji zadania zawierający termin wykonania prac na poszczególnych posesjach uzgodniony z właścicielami (posiadaczami) nieruchomości z Zamawiającym. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie od poniedziałku do piątku tylko w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem urzędu. Harmonogram należy dostarczyć Zamawiającemu.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy a także ze względu na fakt wycofania się właściciela nieruchomości z wykonania usługi. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie protokół odbioru podpisany przez właściciela nieruchomości oraz karty przekazania odpadów na składowisku odpadów.

7. W przypadku gdy faktyczna ilość wyrobów zawierających azbest będzie wyższa niż określona w Rozdziale IV, Wykonawca zobowiązuje się do odebrania całości wyrobów po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i Właścicielem posesji. Rozliczenie nadwyżki wyrobów zawierających azbest polegało będzie na obciążeniu Właściciela odrębnym dokumentem finansowym.

8. Udokumentowanie Zamawiającemu przekazania odpadu na legalne składowisko uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest - dowodu unieszkodliwiania odpadów tj.: karty przekazania odpadów, protokołów odbioru odpadów niebezpiecznych zawierających azbest od osób uprawnionych, kwitów wagowych, potwierdzających wagę odebranych wyrobów zawierających azbest od osób uprawnionych.

9. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność i poniesie koszty naprawy ewentualnych zniszczeń spowodowanych na szkodę Zamawiającego i osób trzecich, których dopuścił się podczas wykonywania usługi.

10. Załatwienie wszystkich formalności i pokrycie wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy usługi.

10. Zakres usługi obejmuje ważenie wyrobów zawierających azbest osobno na każdej posesji. Zważenie wyrobów i ich łączna waga winny być potwierdzone podpisami przedstawiciela wykonawcy wykonującego tę czynność, posiadacza nieruchomości, i przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru z posesji.

11. Sporządzenie dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) z każdego miejsca, z którego usuwane będą odpady zawierające azbest (łącznie 3 lub 4 fotografie z każdej posesji) – przed pakowaniem, po pakowaniu i w trakcie załadunku). Każde zdjęcie powinno być opisane adresem nieruchomości.

12. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, m.in.:

1) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587),

2) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r. poz. 54),

3) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020r. poz. 1680 ze zm.),

4) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2024r. poz. 643 ze zm.)

5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824),

6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 ze zm.),

7) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania

wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr. 8, poz. 31),

8) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010r. Nr 162 poz. 1089),

9) Wykonawca zamówienia stanie się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych – powstałych w wyniku prowadzenia prac,

10) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwo nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

13. Podstawą do wystawienia faktur dla Zadania I i II będzie:

1) pozytywny, bezusterkowy protokół odbioru prac na terenie nieruchomości podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Wykonawcy – po zakończeniu prac na danej posesji/budynku, potwierdzający ilość odebranego pokrycia dachowego lub ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest w m² i Mg, zgodnie z załącznikiem nr do postępowania (zawierającym czytelne imię i nazwisko właściciela nieruchomości, podpis właściciela nieruchomości (lub podpis osoby upoważnionej wraz z załączonym upoważnieniem), pieczęć firmową, w przypadku gdy właścicielem nieruchomości jest osoba prawna lub wspólnota mieszkaniowa, adres nieruchomości, z której usunięto azbest, rodzaj odpadów, wskazanie ilości usuniętego azbestu wyrażonej w m² lub mb oraz w Mg, datę podpisania protokołu, podpis przedstawiciela Zamawiającego, podpis wykonawcy (właściciela firmy) lub osoby upoważnionej przez wykonawcę ze wskazaniem pełnionej funkcji, pieczęć firmową wykonawcy (wykonawca zważy i zarejestruje ciężar odpadu usuwanego z danej nieruchomości, czynności ważenia Wykonawca dokona i udokumentuje w obecności i z podpisem właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela zamawiającego) - w 3 egzemplarzach – jeden dla Zamawiającego, jeden dla właściciela posesji i jeden dla Wykonawcy,

2) karta przekazania odpadu wystawiona na właściciela nieruchomości (posiadacza) przez Wykonawcę określającą ilość przekazanych odpadów w Mg - w 3 egzemplarzach – jeden dla Zamawiającego, jeden dla właściciela posesji i jeden dla Wykonawcy,

3) karta przekazania odpadu przez Wykonawcę na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg (oryginały kart ze wskazaniem składowiska, na które odpad przyjęto),

4) pisemne oświadczenia Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac i oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (oryginał do wglądu),

5) protokoły potwierdzające wykonanie pracy na poszczególnych posesjach,

6) sprawozdanie z realizacji zadania z wykazem posesji, z których usunięto odpady zawierające azbest i informacja o ilości unieszkodliwionych odpadów,

7) pisemnym oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag.

Pozostałe informacje znajdują się w Rozdziale IV SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 90650000-8 - Usługi usuwania azbestu

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-09-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

55 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRO - EKO Serwis Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9710721707

4.3.4.) Miejscowość: Bierzewice

4.3.5.) Kod pocztowy: 09-500

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 136113,20 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00446286/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2025-11-07

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zwiększenie zakresu zamówienia oraz wydłużenie terminu realizacji.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych/elewacji do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych została określona na około: Zadanie I - 189,015 Mg.
Szacunkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości: 128 908,23 zł brutto

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 128908,23

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie