Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu wokół zalewu w Sidrze: Budowa budynku administracyjno-szatniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SIDRA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659622

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 5

1.5.2.) Miejscowość: Sidra

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-124

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857220980

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gmina-sidra.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip-ugsidra.wrotapodlasia.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://platformazakupowa.pl/pn/gmina_sidra

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zagospodarowanie terenu wokół zalewu w Sidrze: Budowa budynku administracyjno-szatniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-020b5d90-a051-4ecb-8614-23091b32b6e6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00565722

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-12-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00034698/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Zagospodarowanie terenu wokół zalewu w Sidrze: Budowa budynku administracyjno-szatniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00479919

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BKR.271.20.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane pod nazwą Zagospodarowanie terenu wokół zalewu w Sidrze: Budowa budynku administracyjno-szatniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Zadanie swym zakresem obejmuje:
- budowę budynku administracyjno- szatniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (doziemna instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej) oraz z projektowanym terenem utwardzonym na drogi i dojścia z wykonaniem spadków w kierunku własnego terenu inwestora,
- budowę obiektów małej architektury: 20 przebieralni plażowych oraz ławek rekreacyjnych,
- budowę podziemnego zbiornika do celów przeciwpożarowych o poj. 100m³.
Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
1) Zapewnienie kierownictwa budowy nad robotami przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane;
2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów i spełnienie wszelkich wymogów pozwalających przekazać obiekt do eksploatacji i użytkowania, jak również dokonanie niezbędnych zgłoszeń przed rozpoczęciem robót, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane;
3) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy;
4) zapewnienie bezpiecznych warunków ruchu pieszego w rejonie prowadzonych robót;
5) zorganizowanie i przeprowadzenie na własny koszt niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz sporządzenie dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia;
7) Bieżąca obsługa geodezyjna budowy całego zakresu objętego zamówieniem, począwszy od wytyczenia, a także sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zrealizowanego zakresu objętego zamówieniem;
8) po zakończeniu robót zlikwidowanie zaplecza budowy oraz uporządkowanie terenu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej (załącznik nr 1). Przedstawione w szczegółowej dokumentacji technicznej oraz w przedmiarach robót opracowania robót są materiałem wyjściowym i pomocniczym dla Wykonawcy do sporządzenia oferty będącej przedmiotem zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262310-7 - Zbrojenie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

44611500-1 - Zbiorniki na wodę

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2791122 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3321000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2791122 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KDBUD Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5451815959

7.3.3) Ulica: ul. Małyszówka 43

7.3.4) Miejscowość: Dąbrowa Białostocka

7.3.5) Kod pocztowy: 16-200

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2791122 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące