# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# Remont lokali mieszkalnych przed ponownym zasiedleniem w zasobie Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Agencja Mienia Wojskowego

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 011263946

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Nowowiejska 26A

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-911

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** dzp.gd@amw.com.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://amw.com.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/226380/notice/public/details

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont lokali mieszkalnych przed ponownym zasiedleniem w zasobie Agencji Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Gdyni

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f40342a3-3d05-4fb0-8701-73805977f5c7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00563647

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-11-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00006519/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.162 Remont lokalu mieszkalnego przed ponownym zasiedleniem - różny zakres/ specyfika robót budowlanych - postępowanie nr 2

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00373178

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** DZP-OG.2616.295.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 436815,07 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 1:
Remont lokalu w miejscowości Siemirowice Osiedle Na Skarpie 18/8

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 58724,32 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 2:
Remont lokalu w miejscowości Siemirowice Osiedle Na Skarpie 3/1

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 74016,08 PLN

### Część 3

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 3:
Remont lokalu w miejscowości Siemirowice Osiedle Na Skarpie 3/2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 69050,78 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 4:
Remont lokalu w miejscowości Gdynia 3Maja 37B/7

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 60329,56 PLN

**Część 5**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 5:
Remont lokalu w miejscowości Gdynia ul. Śmidowicza 63 m29

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 48016,85 PLN

**Część 6**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 6:
Remont lokalu w miejscowości Gdynia ul. Australijska 8E/2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 13311,22 PLN

**Część 7**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 7:
Remont lokalu w miejscowości Darłowo ul. Zwycięstwa 28A/8

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 18587,56 PLN

**Część 8**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 8:
Remont lokalu w miejscowości Darłowo ul. Zwycięstwa 28A/1

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 4546,52 PLN

**Część 9**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 9:
Remont lokalu w miejscowości Darłowo ul. Zwycięstwa 7B/1

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 18569,54 PLN

**Część 10**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 10:
Remont lokalu w miejscowości Ustka ul. Narutowicza 1/16

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 27258,44 PLN

**Część 11**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 11:
Remont lokalu w miejscowości Słupsk ul. M. Aluchny-Emelianow 4/17

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 19832,52 PLN

**Część 12**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przed zasiedleniem w zasobie OR AMW Gdynia:
Część 12:
Remont lokalu w miejscowości Słupsk ul. M. Aluchny-Emelianow 4/22

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 24571,68 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Nie rozstrzygnięto

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 75492,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 75492,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 75492,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MK-EUROTRADE MONIKA KĘDZIERSKA

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: CARGOVIA DEVELOPMENT SP. Z O.O.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5932325045

**7.3.3) Ulica:** UL. FLISYKOWSKIEGO 11/21

**7.3.4) Miejscowość:** GDAŃSK

**7.3.5) Kod pocztowy:** 80-180

**7.3.6.) Województwo:** pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-11-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 75492,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 60 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**