Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy wiejskiej w Tłukawach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ryczywół

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791431

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 10

1.5.2.) Miejscowość: Ryczywół

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-630

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@ryczywol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ryczywol.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1189713

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja świetlicy wiejskiej w Tłukawach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-456d10ee-0f4f-481b-be4d-1b11a0cfdb8f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00561008

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00010330/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Modernizacja świetlicy wiejskiej w Tłukawach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00464128

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIR.271.08.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Projektowany zakres robót budowlanych:
1/ Istniejący budynek murowany z cegły ceramicznej na podwalinach fundamencie z kamienia i cegły ceramicznej ,strop drewniany i konstrukcja dachu drewniana płatwiowo - krokwiowa z jętką. Zaprojektowany do całkowitej wymiany konstrukcja dachu w odtworzeniu , z wykonaniem słupów drewnianych, płatwi pośrednich i podwalin z wykonaniem stabilizacji konstrukcyjnej w postaci wieńca żelbetowego wzdłuż istniejących ścian - wskazanych geometrycznie na rysunkach konstrukcyjnych – (rys; A-6). Pokrycie dachu dachówka ceramiczna.
2/ Wykonanie stabilizacji ścian poprzez przemurowanie ostatnich wierzchnich warstw cegieł bezpośrednio pod projektowanym wieńcem żelbetowym z wypełnieniem od zewnątrz cegłą pełną
3/ Usunięcie ścian wewnętrznych oraz wykonanie nowych ścianek działowych wg rys. konstrukcyjnego (rys. A-2)
4/ Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, drzwi wejściowe główne do renowacji.
5/ Wykonanie nowych schodów wewnętrznych.
6/ Ocieplenie budynku wewnątrz.
7/ Izolacja fundamentów poprzez przesmarowanie dwukrotne masą lub lepikiem bitumicznym.
Dla budynku zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania w oparciu o ogrzewanie grzejnikowe. Źródłem ciepła dla lokali użytkowych będzie pompa ciepła. Instalacja ogrzewania grzejnikowego w lokalach użytkowych prowadzona będzie w układzie rozdzielaczowym.
Stosować rozdzielacze grzejnikowe z wkładkami odcinającymi i zaworem odpowietrzającym. Jako powierzchnie grzewcze zastosowano grzejniki płytowe z wbudowanymi zaworami termostatycznymi.
W budynku zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej. Piony kominowe wentylacyjne z PCV.
Instalacja kanalizacji sanitarnej będzie odbierać ścieki z następujących przyborów: miski ustępowe, umywalki, zlewozmywak, zmywarka, prysznic. Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej w budynku zaprojektowano z rur PVC łączonych na wcisk poprzez połączenia kielichowe. Odprowadzenie ścieków z budynku realizowane będzie poprzez istniejące przyłącze do istniejącego zbiorni-ka bezodpływowego zlokalizowanego na działce. Ilość kanałów z poszczególnych pomieszczeń dopasowano do funkcji pomieszczeń, średniej ilości osób w nich przebywających, ilości powietrza koniecznego do wymiany i wysokości kanałów wentylacyjnych.
Zadanie obejmuje rozbudowę instalacji elektroenergetycznej.
Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszej SWZ.
Zadanie realizowane w oparciu o pozwolenie na budowę. Budynek świetlicy wiejskiej wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 912102,04 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1369670,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 912102,04 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane BUD-DOM Piotr Łuczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7642186702

7.3.4) Miejscowość: Stróżewo

7.3.5) Kod pocztowy: 64-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 912102,05 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

brak