

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Muzeum Zbiory Sztuki roboty dostosowawcze do zgodności z przepisami p.poż. (budowlane i instalacyjne)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** MZKiD
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000282056
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Słowackiego 1a
- 1.4.2.) Miejscowość:** Włocławek
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 87-800
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@muzeum.wloclawek.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muzeum.wloclawek.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cf93abaf-0d24-4a6d-88d6-188ec3ce49d9
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00560925
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-11-27

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00226015

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Muzeum Zbiory Sztuki roboty dostosowawcze do zgodności z przepisami p.poż. (budowlane i instalacyjne)

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót budowlanych związanych z dostosowaniem budynku Muzeum Zbiory

Sztuki - Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku, przy ul. Zamcza10/12, do zgodności z przepisami przeciwpożarowymi.

Kategoria obiektu: IX

Adres inwestycji: 87-800 Włocławek, ul. Zbiory Sztuki 10/12

jednostka ewidencyjna: Miasto Włocławek

obręb ewidencyjny: 046401_1.0460.23; 046401_1.0460.24; 046401_1.0460.105/1; 046401_1.0460.111, Włocławek KM46 działka nr 23 i 24

Inwestor: Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku, ul. Słowackiego 1a, 87-800 Włocławek

Prace budowlane będą prowadzone na czynnym obiekcie!

Od dnia podpisania Umowy do 4 sierpnia 2025 r. Wykonawca może rozpocząć prace związane z budową nowego przyłącza wodociągowego oraz budową pomieszczenia hydroforni w pomieszczeniu magazynowym na parterze. Wykonawca zabezpieczy odpowiednią zabudową (tymczasową ścianką działową) część pomieszczenia magazynowego na parterze - wykaz elementów niezbędnych do wykonania zabezpieczenia znajduje się w załączniku nr 12 do SWZ. W tym czasie Muzeum Zbiory Sztuki będzie dostępne dla osób zwiedzających. Po wyżej wymienionym okresie Wykonawca może rozpocząć pozostałe prace budowlane i instalacyjne. Jednak przed ich rozpoczęciem dostarczy Zamawiającemu materiały niezbędne do zabezpieczenia zbiorów Muzeum przez dział konserwacji wykazane w załączniku nr 12 do SWZ. Prace zabezpieczające zbiory mogą być najwcześniej wykonane 4 sierpnia 2025 r. i od tego dnia obiekt Muzeum będzie wyłączony ze zwiedzania w związku z planowanymi pracami remontowymi do odwołania. W związku z powyższym pozostałe prace będą mogły być wykonywane równocześnie w różnych częściach obiektu.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) Branża budowlana

- Budowa pomieszczenia hydroforni w pomieszczeniu magazynowym na parterze;
- Zabezpieczenie odpowiednią zabudową (tymczasową ścianką działową) część pomieszczenia magazynowego na parterze;
- Demontaż boazerii i montaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych;
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- Montaż klapy dymowej w połaci dachowej;
- Tynkowanie i malowanie ścian po robotach budowlanych i instalacyjnych;
- Wymiana podłogi na 1 piętrze na deskę podłogową np. typu Barlinecka lub inna o podobnych właściwościach, o szerokości od 155 mm do 180 mm i grubości od 16-18 mm.

b) Branża elektryczna:

- Instalacja systemu sygnalizacji pożaru;
- System oddymiania klatki schodowej;
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
- Opracowanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego (3 egzemplarze) – co stanowi Załącznik do Protokołu końcowego robót;
- Wywóz i utylizacja odpadów (izotopowych czujek dymu i sprzętu elektronicznego, wraz z przedstawieniem dokumentu – potwierdzającego utylizację tych odpadów).

c) Branża sanitarna

- Demontaż istniejących rurociągów hydrantowych i hydrantów;
- Montaż rurociągów pożarowych;
- Montaż armatury hydrantowej;
- Montaż urządzeń hydroforni wraz z jej budową i automatyką;
- Wymiana grzejnika CO na klatce schodowej;
- Próby szczelności i płukanie;
- Budowa nowego przyłącza wodociągowego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac i sposób ich realizacji określony został w załącznikach do SWZ obejmujących:

- 1) projekty budowlane (załącznik nr 9);
- 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - STWiOR (załącznik nr 10);
- 3) pomocniczo przedmiary robót (załącznik nr 11);
- 4) wykaz materiałów potrzebnych do zabezpieczenia przedmiotów (sprzętów, muzealiów etc.) w Zbiorach Sztuki podczas remontu.

Podstawą sporządzenia kosztorysu ofertowego, który będzie stanowił załącznik do umowy jest dokumentacja projektowa (załącznik nr 9, 10, 11 i 12 do SWZ). Kosztorys ofertowy będzie stanowił podstawę do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia w sytuacji odstąpienia od umowy, wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót lub wyliczenia wartości robót zaniechanych oraz rozliczenia z Instytucją Zarządzającą otrzymanych funduszy na realizację zamówienia.

Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020r. poz. 215 ze zm.) oraz innych przepisów, o

ile mają zastosowanie.

Uwaga!

W przypadku wystąpienia w udostępnionej dokumentacji nazw producentów, produktów lub rozwiązań, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła podchodzenia lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów, urządzeń, rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, jakościowych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewniają one uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w załącznikach do SWZ. Zamawiający informuje, iż zastosowane w SWZ określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie nazw własnych itp. ma na celu jedynie doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.

Dalszy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Rozdziale II SWZ

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

44482000-2 - Urządzenia przeciwpożarowe

31700000-3 - Urządzenia elektroniczne, elektromechaniczne i elektrotechniczne

44220000-8 - Stolarka budowlana

45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

65100000-4 - Usługi przesyłu wody i podobne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-16

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

120 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "MONIMAR" - Marcin Kucharuk

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8881255513

4.3.3.) Ulica: Szkolna 38

4.3.4.) Miejscowość: Włocławek

4.3.5.) Kod pocztowy: 87-800

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 956666,66 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00284216/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-10-28

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych i uzupełniających

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Prace dodatkowe były niezbędne do wykonania na danym etapie robót dla poprawnego zakończenia budowy i podniesienia bezpieczeństwa remontowanego obiektu, a wyniknęły one w trakcie prac demontażowych i rozbiórkowych, czego nie można było przewidzieć na etapie projektowania i typowania zakresu robót.

5.4.6.) Wartość zmiany: 1041664,40

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność dokonania korekty kwoty brutto i wysokości podatku VAT.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W związku z podziałem płatności na dwie faktury: częściową i końcową, wystąpiła różnica w wysokości 1 grosza wynikająca z zaokrągleń kwoty brutto i podatku VAT.

5.4.6.) Wartość zmiany: 1041664,39

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1041664,39 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy