**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Remont klatek schodowych w budynkach administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 015259640

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Mińska 63A

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 03-828

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://zamowienia.zgnpragapld.pl/menu_powyzej_130000.html

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont klatek schodowych w budynkach administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-43cfb837-d021-4772-be49-58f5634cfb31

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00558728

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-11-26

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00024333/19/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.68 Remont klatek schodowych

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00493812

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP/TP/Rb/89/25

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część I – Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Grochowska 292 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 86314,75 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część II - Remont 2 klatek schodowych w budynku: ul. Międzyborska 45 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 59769,54 PLN

### Część 3

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część III – Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Jarocińska 13 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 43009,86 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część IV - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Zamieniecka 81 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 55017,52 PLN

**Część 5**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część V - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Kobielska 12 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 89746,99 PLN

**Część 6**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część VI - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Osowska 54 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 42459,20 PLN

**Część 7**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część VII - Remont 2 klatek schodowych w budynku: ul. Osowska 24 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

**4.5.5.) Wartość części:** 56520,03 PLN

**Część 8**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część VIII - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Domeyki 18 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 48221,02 PLN

**Część 9**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część IX - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Elsterska 5 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 31439,21 PLN

**Część 10**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część X - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Francuska 25 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 31748,70 PLN

**Część 11**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część XI - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Francuska 17 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 30586,26 PLN

**Część 12**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część XII - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Katowicka 5 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 23038,77 PLN

**Część 13**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część XIII - Remont 1 klatki schodowej w budynku: u. Igańska 4a w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 206111,89 PLN

**Część 14**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część XIV - Remont 1 klatki schodowej w budynku: ul. Wzorcowa 26 w Warszawie w zakresie robót ogólnobudowlanych i elektrycznych w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wprowadzenia na budowę.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 71129,97 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla tej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 124756,75

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla tej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 108787,90 PLN

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 85896,29

**Część 4**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**Część 5**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała

odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 131695,62

**Część 6**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 74820,87 PLN

**Część 7**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 74820,87 PLN

**Część 8**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 84787,47 PLN

**Część 9**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
UZASADNIENIE:
W toku analizy warunków realizacji przedmiotu zamówienia, tj. podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w budynkach Zamawiający stwierdził, że klatki schodowe zostały już wcześniej wyremontowane i znajdują się w stanie niewymagającym przeprowadzania prac remontowych.
Wobec powyższego Zamawiający stwierdził, że wykonanie przedmiotu zamówienia w obecnym zakresie nie jest zasadne, ponieważ nie ma faktycznej potrzeby realizacji robót budowlanych.
Realizacja zadania w wyżej opisanym zakresie skutkowałaby wydatkowaniem środków publicznych bez uzasadnionej potrzeby, co pozostawałoby w sprzeczności z zasadą racjonalnego i gospodarnego wydatkowania środków publicznych, określoną w art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych. Udzielenie zamówienia w opisanej sytuacji prowadziłoby również do naruszenia art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, który wymaga od Zamawiającego udzielenia zamówienia w sposób umożliwiający uzyskanie najlepszych efektów zamówienia w stosunku do poniesionych nakładów.
Powyższe stanowi dodatkowe uzasadnienie unieważnienia na podstawie art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ postępowanie, w zakresie części 9, 10, 11 i 12, obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Powyższe uchybienie stanowi wadę która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy - zgodnie z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, zgodnie z którym "Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający (...) z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej

ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert".
W związku z brakiem celowości prowadzenia postępowania w opisanym wyżej zakresie oraz naruszeniem zasady efektywności wyrażonej w art. 17 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, działając na podstawie art. 256 oraz art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, unieważnia postępowanie w zakresie części 9, 10, 11 i 12.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**Część 10**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 10)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
UZASADNIENIE:
W toku analizy warunków realizacji przedmiotu zamówienia, tj. podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w budynkach Zamawiający stwierdził, że klatki schodowe zostały już wcześniej wyremontowane i znajdują się w stanie niewymagającym przeprowadzania prac remontowych.
Wobec powyższego Zamawiający stwierdził, że wykonanie przedmiotu zamówienia w obecnym zakresie nie jest zasadne, ponieważ nie ma faktycznej potrzeby realizacji robót budowlanych.
Realizacja zadania w wyżej opisanym zakresie skutkowałaby wydatkowaniem środków publicznych bez uzasadnionej potrzeby, co pozostawałoby w sprzeczności z zasadą racjonalnego i gospodarnego wydatkowania środków publicznych, określoną w art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych. Udzielenie zamówienia w opisanej sytuacji prowadziłoby również do naruszenia art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, który wymaga od Zamawiającego udzielenia zamówienia w sposób umożliwiający uzyskanie najlepszych efektów zamówienia w stosunku do poniesionych nakładów.
Powyższe stanowi dodatkowe uzasadnienie unieważnienia na podstawie art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ postępowanie, w zakresie części 9, 10, 11 i 12, obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Powyższe uchybienie stanowi wadę która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy - zgodnie z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, zgodnie z którym "Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający (...) z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert".
W związku z brakiem celowości prowadzenia postępowania w opisanym wyżej zakresie oraz naruszeniem zasady efektywności wyrażonej w art. 17 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, działając na podstawie art. 256 oraz art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, unieważnił postępowanie w zakresie części 10

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 10)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**Część 11**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 11)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
UZASADNIENIE:

W toku analizy warunków realizacji przedmiotu zamówienia, tj. podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w budynkach Zamawiający stwierdził, że klatki schodowe zostały już wcześniej wyremontowane i znajdują się w stanie niewymagającym przeprowadzania prac remontowych.
Wobec powyższego Zamawiający stwierdził, że wykonanie przedmiotu zamówienia w obecnym zakresie nie jest zasadne, ponieważ nie ma faktycznej potrzeby realizacji robót budowlanych.
Realizacja zadania w wyżej opisanym zakresie skutkowałaby wydatkowaniem środków publicznych bez uzasadnionej potrzeby, co pozostawałoby w sprzeczności z zasadą racjonalnego i gospodarnego wydatkowania środków publicznych, określoną w art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych. Udzielenie zamówienia w opisanej sytuacji prowadziłoby również do naruszenia art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, który wymaga od Zamawiającego udzielenia zamówienia w sposób umożliwiający uzyskanie najlepszych efektów zamówienia w stosunku do poniesionych nakładów.
Powyższe stanowi dodatkowe uzasadnienie unieważnienia na podstawie art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ postępowanie, w zakresie części 9, 10, 11 i 12, obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Powyższe uchybienie stanowi wadę która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy - zgodnie z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, zgodnie z którym "Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający (...) z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert".
W związku z brakiem celowości prowadzenia postępowania w opisanym wyżej zakresie oraz naruszeniem zasady efektywności wyrażonej w art. 17 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, działając na podstawie art. 256 oraz art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, unieważnił postępowanie w zakresie części 11.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 11)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**Część 12**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 12)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 256 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
UZASADNIENIE:
W toku analizy warunków realizacji przedmiotu zamówienia, tj. podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w budynkach Zamawiający stwierdził, że klatki schodowe zostały już wcześniej wyremontowane i znajdują się w stanie niewymagającym przeprowadzania prac remontowych.
Wobec powyższego Zamawiający stwierdził, że wykonanie przedmiotu zamówienia w obecnym zakresie nie jest zasadne, ponieważ nie ma faktycznej potrzeby realizacji robót budowlanych.
Realizacja zadania w wyżej opisanym zakresie skutkowałaby wydatkowaniem środków publicznych bez uzasadnionej potrzeby, co pozostawałoby w sprzeczności z zasadą racjonalnego i gospodarnego wydatkowania środków publicznych, określoną w art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych. Udzielenie zamówienia w opisanej sytuacji prowadziłoby również do naruszenia art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, który wymaga od Zamawiającego udzielenia zamówienia w sposób umożliwiający uzyskanie najlepszych efektów zamówienia w stosunku do poniesionych nakładów.
Powyższe stanowi dodatkowe uzasadnienie unieważnienia na podstawie art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ postępowanie, w zakresie części 9, 10, 11 i 12, obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Powyższe uchybienie stanowi wadę która uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy - zgodnie z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, zgodnie z którym "Umowa podlega unieważnieniu, jeżeli zamawiający (...) z naruszeniem ustawy udzielił zamówienia, zawarł umowę ramową lub ustanowił dynamiczny system zakupów bez uprzedniego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo przekazania Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub bez wymaganego ogłoszenia zmieniającego ogłoszenie wszczynające postępowanie, jeżeli zmiany miały znaczenie dla sporządzenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert".
W związku z brakiem celowości prowadzenia postępowania w opisanym wyżej zakresie oraz naruszeniem zasady efektywności wyrażonej w art. 17 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, działając na podstawie art. 256 oraz art. 255 pkt 6 w zw. z art. 459 ust. 1 pkt 2 i art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, unieważnił postępowanie w zakresie części 12

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 12)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 0

**Część 13**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 13)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 13)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 193548,82

**Część 14**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 14)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegają odrzuceniu. W przedmiotowym postępowaniu dla danej części została złożona jedna oferta, która podlegała odrzuceniu.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 14)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 60894,57