Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Malowanie pomieszczeń i ogrodzenia - I/Białogard

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział w Koszalinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600435

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Juliana Fałata 30

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-434

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 94 348 55 14

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zap_koszalin@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zus.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Malowanie pomieszczeń i ogrodzenia - I/Białogard

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7084b859-6c97-4fdb-9917-a90685302d61

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00556307

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00574673/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Malowanie pomieszczeń i ogrodzenia - I/Białogard

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00440768

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 170000.271.8.2025-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 132081,67 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe w Inspektoracie ZUS w Białogardzie polegające na malowaniu pomieszczeń i ogrodzenia.
2. Zakres robót obejmuje:
- malowanie dwukrotne tynków ścian wewnętrznych: pomieszczeń biurowych, pomieszczeń SOK, klatki schodowej i ciągów komunikacyjnych;
- malowanie dwukrotne tynków sufitów i płyt sufitu podwieszanego;
- malowanie stolarki drzwiowej drewnianej;
- lakierowanie pochwytu drewnianego schodów;
- malowanie elementów metalowych krat i balustrad ozdobnych;
- malowanie elementów metalowych kratek, drzwiczek wentylacyjnych, grzejników, rur c.o.;
- malowanie elementów metalowych i części ogrodzenia;
- wymiana uszkodzonej wykładziny PCV na przygotowanym podłożu w systemach posadzkowych w SOK;
- malowanie dwukrotne tynków części ogrodzenia;
- oznakowanie fakturowe (pole ostrzegawcze/pole uwagi) nawierzchni, poziome wejść do budynku, z antypoślizgowych elementów kopułek dotykowych z montażem bezinwazyjnym, przyklejonych do podłoża;
- wywiezienie gruzu.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją w skład której wchodzą:
1) dokumentacja budowlana,
2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
3) przedmiar robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45233262-3 - Roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
W przedmiotowym postępowaniu złożone zostały 4 oferty. Oferty nr 1, 2 i 3 zostały odrzucone.
Oferta nr 4 złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Konsorcjum firm:
Lider konsorcjum: REMBUD-KUJAWA Paweł Kujawa
ul. Bajkowa 41, 75-710 Koszalin
Członek konsorcjum: MAR-BUD Mariusz Siwicki
Wiekowice 33 lok. 1, 76-150 Darłowo
Członek konsorcjum: Zakład Remontowo-Usługowy Zbigniew Korzysta
ul. Giełdowa 20A/7, 75-519 Koszalin
jest ofertą z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.
Zamawiający, działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 162 460,45 zł brutto.
Cena oferty 263 225,94 zł przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
Zamawiający po przeprowadzeniu analizy złożonych ofert, a także uwzględniając celowość i efektywność racjonalnego wydatkowania środków finansowych, nie zwiększy środków finansowych na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3