Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku warsztatowo-biurowego obiektu hydrotechnicznego ul. Jeziorna 10, 11-500 Giżycko

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368302575

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chałubińskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-613

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia-bi@wody.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/wody-polskie

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://przetargi.wody.gov.pl/wp/auctions/r23661,Modernizacja-budynku-warsztatowo-biurowego-obiektu-hydrotechnicznego-ul-Jeziorna.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku warsztatowo-biurowego obiektu hydrotechnicznego ul. Jeziorna 10, 11-500 Giżycko

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-afeb1507-471f-4499-a612-1135dce853ba

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00554899

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00112251/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.400 Modernizacja budynku warsztatowo-biurowego obiektu hydrotechnicznego ul. Jeziorna 10, 11-500 Giżycko

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00416561

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: B.ROZ.2710.70.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 351644,40 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zamówienie obejmuje:
1) W ramach zadania ,,Wymiana stolarki okiennej w budynku warsztatowo-biurowym ul. Jeziorna 10, 11-500 Giżycko” m.in.:
- Rusztowanie ramowe zewnętrzne o wysokości do 10 m.
- Demontaż płyt z poliwęglanu jednokomorowego z wnęk okiennych z przygotowaniem otworu do montażu okna - wymiar wnęki 0,7m*0,9m.
- Demontaż obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.
- Dostawa i montaż nowych okien z PCV, 14 szt. wyposażone w skrzydło uchylno- rozwierne, kolor biały obustronnie, klamka biała, współczynnik przenikania ciepła U= 0,9 W/m²K ,
- Dostawa i montaż nowych okien z PCV, 300 szt. Nieotwierane, kolor biały obustronnie, klamka biała, współczynnik przenikania ciepła U= 1,1 W/m²K ,
- Dostawa i montaż nowego okna z PCV, 1 szt. Nieotwierane, kolor biały obustronnie, klamka
biała, współczynnik przenikania ciepła U= 1,1 W/m²K ,z zamontowanym wentylatorem elektrycznym w oknie pomieszczenia spawalni.
- Zabezpieczenie stolarki folią malarską.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 261823,91 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zamówienie obejmuje w ramach zadania ,,Wymiana opaski betonowej wokół budynku warsztatowo-biurowego oraz założenie klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych ul. Jeziorna 10, 11-500 Giżycko” m.in.:
- Rozbiórka opaski wokół budynku konstrukcji betonowej niezbrojonej o grubości do 15 cm
- Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi o poj. Łyżki 0,15 m3 w gruncie kat. I-II - Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni.
- Podsypka cementowo – piaskowa zagęszczona ręcznie
- Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.
- Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej.
- Wywiezienie i utylizacja gruzu spryzmowanego na odległość 5 km.
- Dostawa i montaż klimatyzacji typu Multi Split w pomieszczeniach biurowych – 4 pomieszczeń łącznie, (jedna jednostka zewnętrzna na dachu)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45243300-5 - Roboty budowlane w zakresie opaski brzegowej

4.5.5.) Wartość części: 89820,49 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 317340,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 321645,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 317340,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane Michał Lasota

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5423209595

7.3.3) Ulica: ul. Stołeczna 25/56

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-879

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 317340,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 110085,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 184500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 110085,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Mirosław Biłas BIŁAS I SYNOWIE

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8450005941

7.3.3) Ulica: Aleja 1 Maja 25

7.3.4) Miejscowość: Giżycko

7.3.5) Kod pocztowy: 11-500

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 110085,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy