Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 5 zadań.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Bydgoszczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hetmańska 38

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-039

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.bydgoszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/486443

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 5 zadań.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f27a68c5-3bae-4972-960b-7db6a00c1877

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00549428

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00053110/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, z uwzględnieniem podziału na części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00411793

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BYD.WO.260.29.2025.MB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 10813,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 1
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 17/4 o łącznej powierzchni 0,0630 ha, obręb Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta
nr BY2T/00021480/2. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno Krajeńskie nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy gospodarczej obsługi rolnictwa oznaczone symbolem AR. Gmina na tym terenie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie. Działka częściowo posiada dostęp do drogi publicznej.
2. Działka nr 17/7 o łącznej powierzchni 0,2193 ha, obręb Komierowo, gmina Sępólno Krajeńskie, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00021483/3. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada m.in. oznaczenie RIIIb, RIVa oraz Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno Krajeńskie w/wym. działka znajduje się na obszarze: obszary historycznych założeń parkowych oznaczony symbolem ZH. Gmina na tym terenie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
3. Działka nr 41/3 o łącznej powierzchni 0,0300 ha, obręb Wielowiczek, gmina Sośno powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00030404/2. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie z ewidencją gruntów starostwa powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nieruchomość posiada m.in. oznaczenie PsV . Na części działki znajdują się niezidentyfikowane betonowe elementy konstrukcyjne. Zgodnie z uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sośno działka oznaczona jest w części symbolem RM14 – przeznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej, w części symbolem Ws13 przeznaczona jest jako tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Nieruchomość posiada dostęp do gruntowej drogi publicznej.
4. Działka nr 112/3 o łącznej powierzchni 0,3800 ha, obręb Orzełek, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00032719/7. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, zgodnie ze studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest na obszarze rolnym oznaczonym symbolem 2 RO - jest to teren rolniczo-osadniczy. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość posiada dostęp do gminnej drogi (dz. nr 112/2).
5. Działka nr 320/4 o łącznej powierzchni 0,0710 ha, obręb Jastrzębiec, gmina Więcbork, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00020443/4. Gmina na tym terenie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Więcbork w/w działka położona jest w jednostce 4 o wielofunkcyjnym charakterze z przewagą funkcji rolniczych
i osadniczych. Charakterystyka nieruchomości – Działka niezabudowana, teren zachwaszczony. Teren częściowo ogrodzony, nie mający dostępu do drogi publicznej.
6. Działka nr 212 o łącznej powierzchni 0,2393 ha, obręb Rogalin, gmina Sośno, powiat sępoleński. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00018527/0. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośno nieruchomość oznaczona jest symbolem U – teren zabudowy usługowej.
Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana, z pojedynczymi drzewami, wykoszona, częściowo ogrodzona. Nieruchomość posiada dostępu do drogi publicznej.
Operaty powinny zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

Wykonanie – 6 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 5300 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 2
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 182/1 o powierzchni 0,1800 ha, obręb Sumin gmina Osiek powiat brodnicki Księga Wieczysta TO1B/00015234/0.
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana nie posiada dostępu do drogi publicznej. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy – grunty rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

2. Działka nr 147/95 o powierzchni 0,0500 ha, obręb Osiek gmina Osiek powiat brodnicki Księga Wieczysta TO1B/00044809/4.
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana z dostępem do drogi. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy – tereny predysponowane do zabudowy.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

3. Działka nr 273/2 o powierzchni 0,3000 ha, obręb Szynkówko gmina Górzno powiat brodnicki Księga Wieczysta TO1B/00010240/0. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, posiada dostępu do drogi publicznej poprzez służebność. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy - teren zabudowany zurbanizowany
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

4. Działka nr 187/2 o powierzchni 0,9100 ha, obręb Tylice gmina Bobrowo powiat brodnicki Księga Wieczysta TO1B/00002311/0,
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomości niezabudowane z dostępem do drogi. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy – tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów mapa ewidencyjna
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

5. Działki nr 184/65, 184/66, 184/67, 184/68, 184/71, 184/72, 184/73, 184/74, 184/75, 184/76, 184/78, 184/79, 184/80, 184/81, 184/82, 184/83, 184/84, 184/85, 184/86, 184/87, 184/88, 184/89, 184/90, 184/91, 184/92, 184/93, 184/94, 184/95 o powierzchni każda 0,0500 ha, działka nr 154/9
o powierzchni 0,0901 ha obręb Małki gmina Bobrowo powiat brodnicki Księga Wieczysta TO1B/00006213/1.
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomości niezabudowane z dostępem do drogi. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
z towarzyszącą zabudową zagrodową i usługową.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) jeden operat - cena dla każdej działki odrębnie
Wykonanie – 5 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 2100 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 3

Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. działki nr 1/26 i 1/27 o powierzchni łącznej 0,1940 ha, obręb 142 w Grudziądzu (miasto) powiat grudziądzki grodzki Księga Wieczysta TO1U/00000308/0.
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana nie posiada dostępu do drogi. Miejscowym planie zagospodarowania dla działki nr 1/26 - symbol 3U a dla działki 1/27 - symbol 8ZN .
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) jeden operat - cena dla każdej działki odrębnie
2. działka nr 219 o powierzchni 0,0352 ha, obręb Rogóźno gmina Rogóźno powiat grudziądzki Księga Wieczysta TO1U/00023197/5.
Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana z dostępem do drogi. Studium zagospodarowania przestrzennego gminy - działka znajduje się na terenach rolnych - 37R – teren rolniczy, - s.LEWN – linia energetyczna wysokiego napięcia wraz z pasem technologicznym, - s.NLZ – nieprzekraczalna linia zabudowy
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
3. działka nr 246/1 o powierzchni 0,3000 ha, obręb Turznice gmina Grudziądz powiat grudziądzki Księga Wieczysta TO1U/00006111/4. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomości niezabudowana z dostępem do drogi. W studium zagospodarowania przestrzennego gminy - teren rolny
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) jeden operat - cena dla każdej działki odrębnie
4. działka nr 262/2 o powierzchni 0,1300 ha, obręb Zakurzewo gmina Grudziądz powiat grudziądzki Księga Wieczysta TO1U/00003050/7. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana. Bez drogi dojazdowej. Studium zagospodarowania przestrzennego pozostałe użytki rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 4 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1700 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 4
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 123 o powierzchni 1,0744 ha, obręb Parchanie, gmina Dabrowa Biskupia, powiat inowrocławski.
Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1I/00069020/1. Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dabrowa Biskupia przedmiotowa działka zlokalizowana jest na w strefie rolniczo-osadniczej oznaczonej symbolem B - obszary o rolniczym charakterze, w którym korzystne lub bardzo korzystne warunki przyrodnicze rozwoju rolnictwa pozwalają na wysokoefektywny rozwój tej funkcji.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 900 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 5
Sporządzenie operatu szacunkowego na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 114/11 o powierzchni 0,2953 ha, obręb Włóki, gmina Dobrcz, powiat bydgoski. Charakterystyka nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem stodoły/szopy bez nr inw.
w złym stanie technicznym, zadrzewiona i zakrzaczona, działka posiada dostęp do drogi, dla nieruchomości prowadzona jest KW BY1B/00021761/2. Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz, działka położona jest w jednostce polityki przestrzennej oznaczonej nr 3 – jednostka wielofunkcyjna
o przewadze funkcji osadniczych nad rolniczymi i prognozowanym umiarkowanie intensywnym rozwoju. Rzeczoznawca zobowiązany jest wykonać operat w rozbiciu wartości na grunt i budynek. Zlecający nie dysponuje książką obiektu budowlanego.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapę ewidencyjną
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3144 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9600 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3144 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM PRO Daniel Miłosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 827-107-21-97

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3144 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2900 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8118 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2900 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Jarzębowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 874-180-60-83

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2900 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2150 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8500 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2150 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Jarzębowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 874-180-60-83

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2150 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 980 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2460 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 980 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Jarzębowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 874-180-60-83

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 980 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1790 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1790 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Paweł Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-303-05-05

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1790 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający informuje, że w pozycjach wartość zamówienia (4.3.1) oraz wartość części (4.5.5.) podana wartość jest to szacunkowa wartość zamówienia ustalona przed wszczęciem postępowania.
2. Zamawiający dysponując środkami zwiększył kwotę, którą zamierzał przeznaczyć na realizację zadań nr 2, 3 i 5 do cen ofert najkorzystniejszych na poszczególne zadania.