

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Modernizacja pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Komorowicach (wymiana okien, modernizacja szatni, pracowni plastycznej i ceramicznej).

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miejski Dom Kultury

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070615661

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. 1 Maja 12

1.4.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.4.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.4.7.) Numer telefonu: 338125692

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: mdk@mdk.bielsko.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mdk.bielsko.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d5383869-4827-4b82-85d2-c81b085b2f7f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00549283

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-11-21

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00360003

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Modernizacja pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Komorowicach (wymiana okien, modernizacja szatni, pracowni plastycznej i ceramicznej).

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Komorowicach w Bielsku-Białej, obejmująca w szczególności:

1. Roboty przygotowawcze i zabezpieczające;
2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe;
3. Wywóz i składowanie odpadów (gruzu itp.);
4. Wykonanie nowych posadzek i tynków;
5. Wykonanie prac malarskich: usunięcie starej farby ze ścian, gruntowanie, szpachlowanie i malowanie;
6. Wymiana okien i parapetów;
7. Wykonanie renowacji stolarki drzwiowej i zamontowanie nowych drzwi;
8. Wykonanie robót elektrycznych;
9. Wykonanie robót instalacyjnych wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych;
10. Zabudowa meblowa.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w SWZ i niżej wymienionych załącznikach do SWZ:

1. Wzorce umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ;
2. Przedmiarach robót stanowiących Załączniki nr 8, 9 i 10 do SWZ;
3. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącym Załącznik nr 11 do SWZ;
4. Koncepcji projektowej wnętrza holu wejściowego (szatni) stanowiącym Załącznik nr 12 do SWZ;
5. Szkicu mebli i okien z wymiarami w Przedmiarze robót remontowo-budowlanych Załącznik nr 10 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

56 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Usługowa "Bud-Mal" mgr inż. Marzena Mędrala-Bebłot

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9371725469

4.3.3.) Ulica: Sarni Stok 82/15

4.3.4.) Miejscowość: Bielsko-Biała

4.3.5.) Kod pocztowy: 43-300

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 199386,40 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00406048/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-10-28

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Roboty dodatkowe

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Niezbędne roboty dodatkowe branży elektrycznej i budowlanej w celu prawidłowego dokończenia zadania inwestycyjnego.

5.4.6.) Wartość zmiany: 13434,99

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 212821,39 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy