Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa ulicy Tulipanowej w m. Ślęza- etap I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobierzyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935075

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Pałacowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Kobierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-040

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rpzemla@ugk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.ugk.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ugk.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ulicy Tulipanowej w m. Ślęza- etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-65917fdc-9b36-457c-b312-e34c5e13f4ed

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00548000

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043828/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa ul. Tulipanowej w m. Ślęza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00365297

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5800000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wybudowanie ulicy Tulipanowej w m. Ślęza – etap I na odcinku ok. 800 m od planowanego ronda przy ul. Przystankowej w Ślęzy do skrzyżowania – przedłużenie ul. Wiosennej w m. Bielany Wrocławskie – zakres wg. załącznika graficznego. W ramach zadania Wykonawca dokona aktualizacji dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji ZRID, a następnie po uzyskaniu decyzji ZRID przeprowadzi roboty budowalne wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub innym dokumentem zezwalającym na użytkowanie przedmiotu inwestycji. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:w zakresie dokumentacji projektowej: aktualizacja uzgodnień, warunków technicznych, kompletnej dokumentacji i ew. wprowadzenie zmian projektowych w oparciu o uzyskane uzgodnienia, opracowanie wniosku w sprawie wydania zezwolenia ZRID, uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID oraz zapewnienie nadzoru autorskiego.
Uwaga: Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego obejmującego swym zakresem budowę ronda przy ul. Przystankowej w Ślęzy oraz budowę ul. Tulipanowej w m. Ślęza do Domasławia ul. Oławska. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji niniejszego pozwolenia w związku z podziałem zadania na części lub ew. uzyskania nowego w przypadku zaistnienia takiej konieczności. w zakresie robót budowlanych: wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą w oparciu o przekazaną (i ew. zaktualizowaną dokumentację projektową w przypadku zaistnienia takiej okoliczności) wykonaną przez Wykonawcę robót obejmujących m.in.:budowę drogi gminnej klasy Z
 budowę drogi pieszo – rowerowej oraz dróg dla pieszych
 budowę i przebudowę zjazdów
 budowę odwodnienia drogowego
 budowę przepustów
 przebudowę kolizyjnych odcinków sieci
 budowę oświetlenia ulicznego
 wykonanie pozostałych robót towarzyszących opisanych w załączonej dokumentacji projek-towej objętych zakresem przedmiotowego etapu wraz ze świadczeniami nie będącymi robo-tami budowlanymi (np. obsługa geodezyjna, geologiczna).Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączonej dokumentacji projektowej oraz zapisach SWZ. Uwaga: załączona dokumentacja projektowa obejmuje swym zakresem budowę ronda wraz z budową drogi na odcinku od ulicy Tulipanowej w m. Ślęzy do ulicy Oławskiej w Domasławiu. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca wybuduje odcinek drogi ok. 800 m zgodnie z załącznikiem graficznym (zakres budowy drogi należy zakończyć na skrzyżowaniu z dz. 299/3 w m. Bielany Wrocławskie ok. km 0+790).
W związku z planowaną przez Zamawiającego inwestycją dotyczącą budowy ronda na ul. Przystankowej w m. Ślęzy w ramach odrębnego kontraktu, Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącej współpracy z Wykonawcą prac związanych z budową ronda, w tym koordynacji terminów realizacji prac na odcinkach łączących oba kontrakty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71350000-6 - Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5840163,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6977510,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5840163,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DECOSTAR INVESTMENT Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9151827914

7.3.3) Ulica: ul. Wrocławska 1

7.3.4) Miejscowość: Wisznia Mała

7.3.5) Kod pocztowy: 55-114

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5840163,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-10-08 do 2027-06-08