Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Centrum Sportu Wilanów z podziałem na Zadania.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Sportu Wilanów m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 147302974

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wiertnicza, 26a

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-952

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: csw@wilanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sport.um.warszawa.pl/waw/csw

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://cs-wilanow.ezamawiajacy.pl/pn/cs-wilanow/demand/241435/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Centrum Sportu Wilanów z podziałem na Zadania.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b53bd537-f3a7-4aac-9524-8e378a4fc57e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00545044

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00018577/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Ochrona osób i mienia oraz usługa monitoringu wizyjnego w kompleksie sportowym przy ul. Wiertniczej 26a i ul. Sytej 123 w Warszawie oraz usługa sprzątania przy ul. Sytej 123 w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00488898

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DTE 260.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 470417,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Centrum Sportu Wilanów z podziałem na Zadania: Zadanie 1: Ochrona osób i mienia oraz usługa zdalnego monitoringu wizyjnego w kompleksie sportowym przy ul. Wiertniczej 26a w Warszawie.
W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
1) Świadczenia usług ochrony osób i mienia, a w okresie zimowym dodatkowo usług odśnieżania i usuwania śliskości w kompleksie sportowym przy ul. Wiertniczej 26a w Warszawie w godzinach od 500 do 2300.
2) Świadczenia usług zdalnego monitoringu wizyjnego kompleksu sportowego przy ul. Wiertniczej 26a w Warszawie w godzinach od 2300 do 500.
Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej – Zadanie 1
1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługę, przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
3. Warunek, o którym mowa powyżej, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób wykonujących czynności wynikające z realizacji przedmiotu umowy, w szczególności osoby pełniące służbę ochrony i wykonujące czynności odśnieżania i usuwania śliskości w obiektach wymienionych w załączniku nr 2 do umowy.
4. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych zawarto w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2a do SWZ.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Zadania 1 określają projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami stanowiące załącznik nr 2a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.5.) Wartość części: 252176,66 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Centrum Sportu Wilanów z podziałem na Zadania: Zadanie 2: Ochrona osób i mienia, usługa sprzątania oraz usługa zdalnego monitoringu wizyjnego w kompleksie sportowym przy ul. Sytej 123 w Warszawie.
W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
1) Świadczenia usług ochrony osób i mienia oraz usług sprzątania, odśnieżania i usuwania śliskości w kompleksie sportowym przy ul. Sytej 123 w Warszawie w godzinach od 700 do 2230;
2) Świadczenia usług zdalnego monitoringu wizyjnego kompleksu sportowego przy ul. Sytej 123 w Warszawie w godzinach od 2230 do 700;
Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej – Zadanie 2
1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługę, przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa powyżej, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób wykonujących czynności wynikające z realizacji przedmiotu umowy, w szczególności osoby pełniące służbę ochrony oraz wykonujące czynności sprzątania, odśnieżania i usuwania śliskości w obiektach wymienionych w załączniku nr 2 do umowy.
4. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych zawarto w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2b do SWZ.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Zadania 2 określają projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami stanowiące załącznik nr 2b do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90910000-9 - Usługi sprzątania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.5.) Wartość części: 218240,79 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 310177,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3202632,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 310177,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SLY Wyrwas sp.k

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: PL7011070953

7.3.3) Ulica: Górczewska 137 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-459

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

"Ochrona Juwentus" Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością, ul. Poloneza 91, 02-826 Warszawa.
Zakres: Patrol Interwencyjny Ochrony

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 310177,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-01-01 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 268436,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2724996,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 268436,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SLY Wyrwas sp.k

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 7011070953

7.3.3) Ulica: Górczewska 137 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-459

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

"Ochrona Juwentus" Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością, ul. Poloneza 91, 02-826 Warszawa.
Zakres: Patrol Interwencyjny Ochrony

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 268436,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-01-01 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy