Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
37/TP1/SZP-3/2025 Przebudowa pomieszczeń w budynku B przy ul. Kwiatkowskiego 6 w Koszalinie - Fabryka Przyszłości - Kreatywna Przestrzeń dla Innowacji (FabLab)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POLITECHNIKA KOSZALIŃSKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001703

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ŚNIADECKICH 2

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-453

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szp@tu.koszalin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.tu.koszalin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4a7521d0-4960-4e83-9fa9-bd911482db32

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
37/TP1/SZP-3/2025 Przebudowa pomieszczeń w budynku B przy ul. Kwiatkowskiego 6 w Koszalinie - Fabryka Przyszłości - Kreatywna Przestrzeń dla Innowacji (FabLab)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4a7521d0-4960-4e83-9fa9-bd911482db32

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00542022

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00023644/27/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa pomieszczeń w budynku B przy ul. Kwiatkowskiego 6 w Koszalinie - FabLab

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
FEPZ.05.03-IZ.00-0009/24

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00498282

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 37/TP1/SZP-3/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1142997,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa pomieszczeń w budynku B przy ul. Kwiatkowskiego 6 w Koszalinie - Fabryka Przyszłości - Kreatywna Przestrzeń dla Innowacji (FabLab) w zakresie określonym w SWZ oraz dokumentacji projektowej, w skład której wchodzą: Projekt architektoniczno – budowlany, Projekt techniczny – wykonawczy branży architektonicznej, Projekt techniczny – wykonawczy branży higieniecznо – sanitarnej, Projekt techniczny – wykonawczy branży elektrycznej, Projekt wykonawczy branży sanitarnej, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych br. budowlanej (zwana dalej STWiORB), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w zakresie instalacji sanitarnych, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych br. elektrycznej, Przedmiar robót br. budowlanej, Przedmiar robót br. sanitarnej, Przedmiar robót br. elektrycznej, stanowiącej Załącznik nr 3 do SWZ.
2. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia gwarancji na roboty budowlane i instalacyjne oraz użyte materiały, w tym na roboty wykonane przez Podwykonawców na okres co najmniej 36 miesięcy (licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń przez obydwie strony). Na zamontowane urządzenia i wyposażenie: gwarancja producenta, lecz nie mniej niż 24 miesiące.
3. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszystkie materiały we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko oraz do ich rozładunku, wniesienia i montażu w miejscu przewidzianym dokumentacją projektową.
4. Podane w przedmiarze ilości i wymiary są wielkościami orientacyjnymi i mogą zostać zweryfikowane w trakcie wizji lokalnej.
5. Szczegółowe postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawiera projekt umowy stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części z uwagi na trudności z koordynacją działań wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, a także poważne zagrożenie dla właściwego wykonania zamówienia wskutek potrzeby skoordynowania działań rożnych wykonawców. Przedmiot zamówienia jest dostosowany do realizacji przez małe i średnie podmioty.
7. Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę (w ofercie) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podania ich nazw, jeżeli są już znani na tym etapie.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonywania zamówienia jako czynności pomocniczej w celu prawidłowego przygotowania oferty, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym terminu i godziny. Odbycie wizji lokalnej nie stanowi warunku udziału w postępowaniu.
10. Termin wizji lokalnej należy ustalać telefonicznie lub mailowo od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 -15.00 z p. Jerzym Zawiszą, tel. 94/ 34-78-641, e-mail: jerzy.zawisza@tu.koszalin.pl

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

32410000-0 - Lokalna sieć komputerowa

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 256 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 poz. 1320) – wystąpiły okoliczności, powodujące że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. Zaistniała potrzeba znacznego zmniejszenia zakresu zamówienia.