Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET JANA DŁUGOSZA W CZĘSTOCHOWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001494

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jerzego Waszyngtona 4/8

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-217

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: p.matuszczyk@ujd.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujd.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/ajd_czest/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-239f2ba0-6f1f-47be-8435-35f512c72fff

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00540652

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00056779/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Dostosowanie budynku do przepisów p. poż. wraz wymianą wszystkich instalacji - Al. Armii Krajowej 36a

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00428674

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.1.46.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5691400,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego.
2. Miejsce realizacji: Al. Armii Krajowej 36a, Częstochowa.
3.Krótki opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku dydaktycznego Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:
1) Wydzielenie klatki schodowej i wykonanie jej oddymiania;
2) Częściowa wymiana stolarki;
3) Wydzielenie stref pożarowych poprzez zamkniecie ich drzwiami o odporności ppoż.;
4) Wykonanie nowej instalacji c.o, wentylacji, wody użytkowej oraz hydrantów;
5) Wykonanie nowego węzła ciepła;
6) Wykonanie nowej instalacji oświetlenia, gniazd oraz ppo
4. Budynek dydaktyczny przy A. Armii Krajowej 36a w Częstochowie jest budynkiem podpiwniczonym o 5 kondygnacjach naziemnych, o powierzchni użytkowej 4063 m2 i wysokości 18 m.
5. Zamówienie jest finansowane ze środków dotacji celowej Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego przeznaczonych na finansowanie inwestycji pod nazwą „Dostosowanie p.poż. budynku przy Al. Armii Krajowej 36a" oraz środków (wkładu własnego) Zamawiającego.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumentacja¬ projektowa oraz specyfikacja wykonania i odbioru robót (STWIOR) pod nazwą „Termorenowacja wraz z rozbudową o windę zewnętrzną budynku dydaktycznego Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie" wraz z opisem definiującym zakres robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia (przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie części robót przewidzianych dokumentacją projektową). Stan istniejący w przedmiocie części garażowej odbiega od stanu przedstawionego w dokumentacji projektowej, gdyż część ta została przebudowana w roku 2023 na podstawie odrębnego opracowania. Zamawiający informacyjnie załącza dokumentację projektową przebudowy części garażowej.
7. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert.
8.Zamawiający wymaga, by wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały i urządzenia. Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45214400-4 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający - Uniwersytet Jana Długosza w Częstochowie informuje, iż unieważnia przedmiotowe postępowanie na podstawie artykułu 255 punkt 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 roku pozycja 1320 z późniejszymi zmianami) - wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem artykułu 263.

Uzasadnienie:
Zamawiający w dniu 07.11.2025 r. dokonał wyboru oferty Wykonawcy Kapibara Mateusz Małyjurek Spółka komandytowa z siedzibą w Knurowie i wyznaczył termin podpisania umowy na dzień 14.11.2025 r. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza przekazał Zamawiającemu w dniu 13.11.2025 r. oświadczenie, iż odstępuje od podpisania umowy. W związku z powyższym Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie artykułu 255 punkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych