

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa Zespołu Oświatowego w Stoku Lackim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Siedlce
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582552
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Asłanowicza 10
- 1.4.2.) Miejscowość:** Siedlce
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 08-110
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 25 63 277 31 w. 56
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** p.juskiewicz@gminasiedlce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-siedlce>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a50afec2-9703-4aef-8fbe-3aa67543121c
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00540284
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-11-18

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00020013
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Rozbudowa Zespołu Oświatowego w Stoku Lackim
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- Rozbudowa Zespołu Oświatowego w Stoku Lackim oraz dostawa wyposażenia na podstawie dokumentacji projektowej. Lokalizacja: Stok Lacki, ul Siedlecka 135, gm. Siedlce.
 - Szczegółowy zakres zamówienia zgodny z:
 - 1) Dokumentacją projektową,

- 2) Szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 3) Przedmiarami robót opisującymi przedmiot zamówienia.
3. Dodatkowe informacje w Rozdziale III SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

39161000-8 - Meble przedszkolne

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-02-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

14 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MAL-POL Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 363110204

4.3.3.) Ulica: Targowa 7A

4.3.4.) Miejscowość: Siedlce

4.3.5.) Kod pocztowy: 08-110

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5157077,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00117973/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-07-17

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Aneks nr 1 - ujawnienie znacznego stopnia zużycia słupów konstrukcyjnych oraz ścian budynku, skutkujący koniecznością wstrzymania robót oraz wykonania prac wzmacniających konstrukcję budynku.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Aneks nr 1 - wstrzymanie realizacji prac, wykonanie prac wzmacniających konstrukcję budynku, przywrócenie do stanu poprzedniego przedmiotowego budynku. Zmiana wartości zadania z 5.157.077,00 złotych brutto na 1.152.211,73 złotych brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 4004865,27

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie