Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji Hali Sportowej Koło przy ul. Obozowej 60 w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa

1.3.) Oddział zamawiającego: Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Wola

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013083214

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Esperanto 5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 01-049

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@osirwola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-wola

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://osirwola.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sport i rekreacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji Hali Sportowej Koło przy ul. Obozowej 60 w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-59c4c7a7-fcc8-4f17-9fff-eea87ee5a2d8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00534942

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00024364/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji Hali Sportowej Koło przy ul. Obozowej 60 w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00425693

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPD.26.2.5.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 227500,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie obejmuje opracowanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z usługą pełnienia nadzoru autorskiego i ekspertyzą ppoż., dla wykonania robót budowlanych polegających na realizacji zadania pn. „Modernizacja Hali Koło wraz
z wymianą dachu", w celu zwiększenia ilości miejsc na trybunach i umożliwienia organizacji imprez sportowych z większą liczbą uczestników niż w stanie istniejącym oraz zmiana aranżacji pomieszczeń powodująca zwiększenia powierzchni siłowni kosztem sąsiednich pomieszczeń oraz zmianę sposobu przeznaczenia istniejącego patio.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) Wykonanie koncepcji projektowej. Przeprowadzenie prac analitycznych niezbędnych do właściwego zaprojektowania przebudowy Hali Sportowej „Koło", służących do przedstawienia koncepcji architektonicznej oraz wykonania w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję widoków bryły budynku na planszach – ETAP I;
2) wykonanie projektu budowlanego i projektów technicznych wraz z złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę – ETAP II;
3) Opracowanie dokumentacji wykonawczej we wszystkich branżach wraz z wykonaniem kosztorysów i specyfikacji technicznej dla Zamawiającego (formy i ilości egzemplarzy dokumentów opisane w §8 Umowy) – ETAP III;
4) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego na etapie wykonywania robót (założono
w ramach realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia do 8 – ośmiu – pobytów na budowie
w trakcie wykonywania robót budowlanych, a także kontakt mailowy i telefoniczny) w tym pomoc w udzielaniu odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie realizacji Inwestycji– ETAP IV.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisano w załączniku nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71332000-4 - Geotechniczne usługi inżynieryjne

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 275200,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 442800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 275200,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie