Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykon. robót bud. polegaj. na utwardz. nawierzchni działki budowl. z budową obiektów małej architektury i wyk. nasadzeń roślin ozdob. zad. z budż. obywatelskiego 1694 „Zielona Praga – nowe zieleńce”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mińska 63A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-828

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 27-73-026

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: monika.golebiewska@zgnpragapld.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/menu_powyzej_130000.html

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl/pn/ZGNPPLD/demand/235569/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykon. robót bud. polegaj. na utwardz. nawierzchni działki budowl. z budową obiektów małej architektury i wyk. nasadzeń roślin ozdob. zad. z budż. obywatelskiego 1694 „Zielona Praga – nowe zieleńce”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4b03110a-15c1-4fb4-b6b0-ead5e28aed7c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00531053

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00024333/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.52 Utwardzenie nawierzchni działki budowlanej wraz budową obiektów małej architektury oraz wykonanie nasadzeń roślin ozdobnych w ramach zadania z budżetu obywatelskiego 1694 „Zielona Praga–nowe zieleńce”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00440381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/Rb/74/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 385877,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykon. robót bud. polegaj. na utwardz. nawierzchni działki budowl. z budową obiektów małej architektury i wyk. nasadzeń roślin ozdob. zad. z budż. obywatelskiego 1694 „Zielona Praga – nowe zieleńce”.
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na utwardzeniu nawierzchni działki budowlanej wraz z budową obiektów małej architektury oraz wykonaniu nasadzeń roślin ozdobnych w ramach zadania z budżetu obywatelskiego 1694 „Zielona Praga – nowe zieleńce”.
2. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
1) wykonanie robót rozbiórkowych,
2) wykonanie robot brukarskich,
3) dostawa i montaż elementów małej architektury,
4) prace ogrodnicze.
3. Zakres prac określa: dokumentacja projektowa, opis przedmiotu zamówienia oraz przedmiar robót – stanowiące załącznik nr 10 do SWZ, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - załącznik nr 11 do SWZ.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych:
1) na terenie działek nr 29/12 i 31 obręb 3-05-02 przy ul. Walewskiej,
2) na terenie działki nr 53/6 obręb 3-05-11 przy ul. Rozłuckiej,
3) na terenie działki nr 67 obręb 3-05-11 przy ul. Turbinowej.
5. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 445091,90 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 503955,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 445091,90 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DBS BUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9522200004

7.3.3) Ulica: Axentowicza 1/29,

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-644

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 445091,9 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy